

法律方案评分索引表

评分因素	评分标准	所在页码
法律方案 (2 分)	<p>(1) 投标人针对项目合同基本响应合同条款, 没有提出实质性变更, 但提出较多修改和变更意见, 对项目实施带来一定的不确定性, 不得分;</p> <p>(2) 基本响应项目合同条款, 提出少量修改或变更意见, 且可能会影响项目实施或政府方利益, 但影响不大, 得 1 分;</p> <p>(3) 完全响应项目合同条款没有提出修改意见或提出的修改意见有利于项目实施或维护政府方利益、不增加政府方义务的得 2 分。</p> <p>说明:</p> <p>(1) 如投标人不响应项目合同, 则按无效标处理。</p> <p>(2) 投标人若完全响应项目合同, 中标后不得再与政府方就核心条款进行合同谈判。</p>	P1~P2

十三、法律方案

（一）对项目合同接受情况的陈述

中铁四局集团有限公司作为<中铁四局集团有限公司、中煤第三建设（集团）有限责任公司、华体体育发展股份有限公司>联合体的牵头方，合法代表联合体各成员在此明确表示已认真研读了招标文件中合同文件的各项内容，并认真编写投标文件，对招标文件各项要求进行了回复及响应，联合体在此承诺中标后联合体各成员将依据与招标人签订的合同，诚实守信，认真履行合同相应义务。通过合理的内控措施，对项目建设和运营过程中的法律风险进行有效控制，不因相关法律合规问题而增加政府及股东方的责任及风险。

（二）项目合同优化或调整建议

依据联合体对招标文件的理解，联合体对招标文件合同文件条款无实质性偏差。附表如下：

我们对招标文件中项目合同的优化或调整建议如下（如有）：

合同偏差表

名称	原条款号及条款内容	优化或调整建议	优化或调整理由	其他说明
合作协议	/	/	/	/
PPP 项目合同	/	/	/	/
股东协议	/	/	/	/
承继协议	/	/	/	/

承 诺 书

致：宿州市教育体育局（采购单位名称）

若我方被确定为中选供应商，我方承诺完全响应项目合同，中标后不再与政府方就核心条款进行合同谈判，并保证在收到中标通知书后三十（30）日内（起始时间为中标通知书签发日期），签署《PPP 项目合同》。

投标人：中铁四局集团有限公司（签章）

2022 年 10 月 13 日