

采购需求说明

一、项目要求

1、对人民城市建设市政项目方案设计进行审查咨询。主要审查咨询内容包括但不限于综合交通分析、道路、桥梁(含跨河桥、人行天桥、地道等)、城市地下道路、管线综合、综合管廊、公交站点、交通标志、标线、信号、监控、照明、灯饰、绿化、配套建设的供电工程等；复核项目是否符合土地利用规划、用地规模情况、项目涉及拆迁情况；审核与项目有关的相关批文和要件。对人民城市建设市政重大项目进行方案研究。

2、对人民城市建设市政重大项目进行方案研究。

方案研究工作内容：道路桥梁、路网、水环境和内涝点、城市地下空间以及其他需要研究的类别，进行必要性、可行性、建设方案、建设时序等的研究。

二、采购数量

本项目拟确定入围供应商 4 家，确定第一阶段入围供应商时，提交响应文件和符合资格条件、实质性要求的供应商应当均 ≥ 4 家。

三、报价要求

本项目采用费率报价，供应商所报费率不得超过 100%。

1、审查咨询费

实际费用结算依照所报费率和实际委托项目的方案设计审查咨询费用据实结算，单个项目结算价=单个项目方案设计审查咨询费用*中标费率。单个项目方案设计审查咨询费用以方案审查后估算建安费（下称建安费）为基础分档累计计取（行业调整系数和工程复杂程度调整系数均不计取），具体取费如下：

- (1) 建安费 ≤ 5000 万元的，费率为 0.08%；
- (2) 5000 万元 $<$ 建安费 ≤ 1 亿元的部分，费率为 0.05%；
- (3) 建安费超过 1 亿元 $<$ 建安费 ≤ 3 亿元的部分，费率为 0.03%；
- (4) 建安费超过 3 亿元 $<$ 建安费 ≤ 5 亿元的部分，费率为 0.02%；
- (5) 建安费 >5 亿元的部分，费率为 0.01%。

即：如某入围供应商的中标费率为 90%，入围后某次承担方案设计审查咨询项目的工程初步设计概算建安费为 10 亿，则本次项目方案设计审查咨询费用为 5000 万元*0.08%+ $(1$ 亿元 -5000 万元) $*0.05%$ + $(3$ 亿元 -1 亿元) $*0.03%$ + $(5$ 亿元 -3 亿元) $*0.02%$ + $(10$ 亿元 -5 亿元) $*0.01\% = 21.5$ 万元，本次项目方案设计审查咨询费用的结算价为 21.5 万元 $*90\% = 19.35$ 万元。

单个项目结算价最高不得超过 28 万元，超过 28 万元的以 28 万元计；单个项目结算价最低不得低于 4 万元，低于 4 万元的以 4 万元

计。本项目实际项目数量以及结算金额无法确定，请供应商自行考虑报价风险，谨慎报价。

2、方案预研费

按下表中编制方案研究报告分档收费标准(内插法)计取(行业调整系数和工程复杂程度调整系数均不计取)作为计费基价，并乘以中标费率。成果需通过相关部门审查，审查会专家费包含在费率报价内。

| 估算投资 | 1000万元(不含)以下 | 1000万元(含)-3000万元(不含) | 3000万元(含)-1亿元(不含) | 1亿元(含)-5亿元(不含) | 5亿元(含)-10亿元(不含) | 10亿元(含)-50亿元(不含) | 50亿元(含)以上 |
|--------------|--------------|----------------------|-------------------|----------------|-----------------|------------------|-----------|
| 编制方案研究报告(万元) | 5 | 5-12 | 12-28 | 28-75 | 75-100 | 110-200 | 200-250 |

难以估算投资类项目及研究课题类项目可以参照编制方案研究报告类型 1000 万元(不含)以下项目按照 5 万/个统一计取，并乘以中标费率。

四、付款要求

1、审查咨询项目

单个咨询项目合同签订后，方案设计通过专家评审后 30 个工作日内，通过专家评审后按估算建安费计算的咨询费支付 50%，剩余的 50% 通过相关主管单位或上级部门认可后一次性支付。

2、方案预研项目

单个预研项目合同签订后，研究成果通过专家评审后 30 个工作日内付至单个预研项目的合同额的 75%，交付最终研究成果后付至合同额的 100%。

五、其他要求

(一) 项目要求

1. 审查咨询周期：入围供应商接到委托任务后无特殊原因，原则上应在 7 个日历天内安排召开审查会，审查会后 15 个日历天内出具审查咨询报告。

方案研究周期：入围供应商接到委托任务后无特殊原因，原则上应在 30 个日历天内出具方案研究报告。

2. 为保证本项目的顺利实施，入围供应商接到委托任务后须成立专门的方案设计审查咨询团队或方案研究团队(其中项目负责人须具有道路工程或桥梁工程或交通类专业或给排水工程类专业正高级职称)，常驻采购人指定地点开展审查咨询工作或方案研究工作、提供服务。(方案设计审查咨询团队或方案研究团队人员须与响应文件中一致)。

3. 入围供应商需提供方案设计审查咨询报告或方案研究的电子

版。

4. 入围供应商需对方案建设单位编撰的事前绩效评估报告进行审查咨询。

5. 回避原则：承担某一项目方案设计审查咨询任务的入围供应商，不得承担该项目的方案设计工作。

(二) 主要人员配备

不少于 13 人，其中项目负责人 1 人，景观园林专业 2 人，工程造价专业 2 人，道路工程专业 2 人，桥梁工程专业 2 人，给排水工程专业 2 人，电气类专业 2 人。

采购需求一览表

| 序号 | 名称 | 服务范围 | 服务要求 | 服务时间 | 服务标准 | 所属行业 (按工信部联企业 (2011) 3 00 号) | 备注 |
|----|-----------------------------------|---|---|------|----------|---------------------------------------|----|
| 1 | ▲芜湖市人民城市建设市政重大项目方案设计咨询审查及方案研究(二次) | 对人民城市建设市政项目方案设计进行审查咨询、对人民城市建设市政重大项目进行方案研究研究 | 1、主要审查咨询内容包括但不限于综合交通分析、道路、桥梁(含跨河桥、人行天桥、地道等)、城市地下道路、排(雨污)水(含为满足道路排水需要建设的泵站、排水出水口)、管线综合、综合管廊、海绵城市、污水处理工艺、水体达标整治、公交站点、交通标志、标线、信号、监控、照明、灯饰、绿化、配套建设的供电工程等；复核项目是否符合土地利用规划、用地规模情况、项目涉及拆迁情况；审核与项目有关的相关批文和要件。 2、对人民城市建设市政重大项目进行方案研究，最终出具方案研究成果。 | 2 年 | 符合国家验收标准 | 其他未列明行业★ | |

