

资格审查记录表			
项目编号	KJXY202412100319	项目名称	太和县自然资源和规划局2024-2026年度土地拍卖出让、收储评估服务机构项目
采购方式	框架协议	开标时间	2025-01-02 09:00:00
资格审查人员	专家评审小组	开标地点	太和县公共资源交易中心开标室（地址：太和县镜湖路与曙光路交叉口富民家园B11栋4楼）
序号	供应商	资格审查情况	情况说明
1	康嘉房地产评估咨询有限公司	符合	
2	安徽中恒房地产土地资产评估有限公司	不符合	1.【第4项】未提供“无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函”。 2.【第4项】该项未提供 3.【第4项】该项未提供无重大违法记录声明函无不良信用记录声明函 4.【第4项】资格审查阶段未提供“无重大违法记录声明函、无不良信用记录声明函” 5.【第4项】未提供《无重大违法记录声明函无不良信用记录声明函》
3	安徽地源不动产咨询评估有限责任公司	符合	
4	安徽中建世纪兴房地产土地评估有限公司	符合	
5	安徽顺阊房地产土地资产评估有限公司	符合	
6	六安世纪不动产评估登记代理有限公司	符合	
7	安徽正诚房地产土地评估测绘有限公司	不符合	1.【第3项】未提供省级及以上自然资源管理部门进行备案资料。 2.【第3项】未提供省级及以上自然资源管理部门备案的相关材料 3.【第3项】未提供省级及以上自然资源部门备案相关证明材料 4.【第3项】未提供省级及以上自然资源管理部门的备案资料 5.【第3项】没有提供省级以上自然资源管理单位登记备案资料。

资格审查小组签名：

符合性评审汇总表

项目编号	KJXY202412100319	项目名称	太和县自然资源和规划局2024-2026年度土地拍卖出让、收储评估服务机构项目
采购方式	框架协议	开标时间	2025-01-02 09:00:00
符合性审查人员		开标地点	太和县公共资源交易中心开标室（地址：太和县镜湖路与曙光路交叉口富民家园B11栋4楼）

序号	供应商	符合性情况	符合性审查详情	情况说明
1	康嘉房地产评估咨询有限公司	不符合	1、【报价】开标一览表:符合 2、【商务资信】投标函:符合 3、【商务资信】授权书:不符合 4、【报价】投标报价:符合 5、【商务资信】商务响应情况:符合 6、【商务资信】其他要求:符合	3. 被授权人未按征集文件格式要求签字或盖章，未实质性响应征集文件格式要求。 3. 授权委托书中代理人（被授权人）鲁彬未签字或盖章 3. 法定代表人授权委托书，代理人（被授权人）鲁彬未签字或盖章 3. 法定代表人授权委托书中，代理人(被授权人)鲁彬未签字或盖章。 3. 授权委托书代理人（被授权人）鲁彬未签字或盖章
3	安徽地源不动产咨询评估有限责任公司	符合	1、【报价】开标一览表:符合 2、【商务资信】投标函:符合 3、【商务资信】授权书:符合 4、【报价】投标报价:符合 5、【商务资信】商务响应情况:符合 6、【商务资信】其他要求:符合	
4	安徽中建世纪兴房地产土地评估有限公司	符合	1、【报价】开标一览表:符合 2、【商务资信】投标函:符合 3、【商务资信】授权书:符合 4、【报价】投标报价:符合 5、【商务资信】商务响应情况:符合 6、【商务资信】其他要求:符合	

5	安徽顺阊房地 产土地资产评 估有限公司	符合	1、【报价】开标一览表:符合 2、【商务资信】投标函:符合 3、【商务资信】授权书:符合 4、【报价】投标报价:符合 5、【商务资信】商务响应情况 :符合 6、【商务资信】其他要求:符 合	
6	六安世纪不动 产评估登记代 理有限公司	符合	1、【报价】开标一览表:符合 2、【商务资信】投标函:符合 3、【商务资信】授权书:符合 4、【报价】投标报价:符合 5、【商务资信】商务响应情况 :符合 6、【商务资信】其他要求:符 合	

评审专家签字:

得分汇总表

项目名称: 太和县自然资源和规划局2024-2026年度土地拍卖出让、收储评估服务机构项目 (KJXY202412100319)

序号	供应商	费率(优惠率, %)	技术商务得分	报价分	总得分	排名	是否推荐成交
3	安徽地源不动产咨询评估有限责任公司	29% (评审价: 26.1%)	84.99	0.00	84.99	1	√
5	安徽顺阊房地产土地资产评估有限公司	26% (评审价: 23.4%)	82.58	0.00	82.58	2	√
4	安徽中建世纪兴房地产土地评估有限公司	20% (评审价: 18%)	80.2	0.00	80.2	3	√
6	六安世纪不动产评估登记代理有限公司	28% (评审价: 25.2%)	68.69	0.00	68.69	4	

评审专家(签名):

2025年01月02日