

# 合肥市儿童福利院

## 电 梯 维 保 合 同

甲 方：合肥市儿童福利院

乙 方：安徽恒宇机电工程有限公司

日 期：2021 年 8 月 27 日



# 电梯维保合同

采购人（甲方）：合肥市儿童福利院

供应商（乙方）：安徽恒宇机电工程有限公司

项目名称：合肥市儿童福利院电梯维保项目

本项目采用综合评分采购方式，经本项目评审委员会认真评审，决定将本项目授予乙方。

为进一步明确双方的责任，确保合同的顺利履行，根据《中华人民共和国合同法》之规定及本项目招标文件、成交公告等相关资料的要求，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

## 第一条 服务名称、内容、金额及服务提供者

序号	名称	内容	供应商	备注
1	合肥市儿童福利院电梯维保项目	招标文件及响应文件内容。	安徽恒宇机电工程有限公司	
总计金额（元）		壹拾叁万捌仟肆佰元整（¥138400.00元）		

## 第二条 合同总价款

- 1、合同总价：（人民币）大写壹拾叁万捌仟肆佰元整（¥138400.00元）
- 2、总价包含为完成本项目提出的服务需求和内容中所有可能发生的费用，即所需一切人工、物料、工具、设备、交通、保险、税费、专家验收、安全管理等可能发生的相关费用；
- 3、供应商中标后免费安装电梯规章制度、操作流程、行业规范和公示栏。必须具有电梯安全责任险。

## 第三条 维保服务期限

2021年8月27日至2022年8月26日。

## 第四条 付款条件

本合同以人民币付款，具体付款方式：按月支付，每月采购人组织一次服务考核工作，根据考核结果在下月的10个工作日内以转账方式支付合同价款，服务期满后，双方无异议，一次性支付剩余合同价款。服务期满后，采购人认可，服务内容无变化，双方无异议，合同价

不变,且在年度预算能保障的前提下,可续签二年,合同一年一签。

## 第五条 验收方法

1. 乙方服务完成后,在5天内通知甲方组织验收,参标单位保留受托参与本项目验收的权利。验收不合格的,乙方负责重新提供达到本合同约定的质量要求的服务。
2. 甲、乙双方应严格履行合同有关条款,如果验收过程中发现乙方在没有征得甲方同意的情况下擅自变更合同标的物,将拒绝通过验收,由此引起的一切后果及损失由乙方承担。
3. 如果甲方聘请相关专家、参标单位组成验收小组,严格依照采购文件、中标(成交)通知书、政府采购合同及相关验收规范进行核对、验收,形成验收结论,并出具书面验收报告。验收费用由乙方承担。

## 第六条 甲乙双方的违约责任

1. 如果乙方没有按照规定的时间提供服务或没有在规定服务期限内完成服务任务,需承担违约责任,如毁损档案的,则须另行照价赔偿。
2. 甲方违反合同规定无正当理由拒绝验收的,应向乙方赔偿相当于本合同款2%违约金。
3. 任何一方未经对方同意而单方面终止合同的,应向对方赔偿相当于本合同款2%违约金。
4. 合同服务期间,乙方未能在规定时间完成服务事项的,第一次甲方以书面形式告知乙方,限期整改到位;乙方仍然未能解决的,第二次甲方约谈乙方,并处罚金本合同款的2%;乙方仍然无法解决问题的,第三次甲方有权终止合同,乙方不得有异议。

## 第七条 不可抗力

1. 如果双方任何一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故,致使影响合同履行时,履行合同的期限应予以延长,延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力事故系指买卖双方缔结合同时不能预见的,并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的事故。
2. 甲乙双方的任何一方由于不可抗力的原因不能履行合同时,应及时向对方通报不能履行或不能完全履行的理由,在取得有关主管机关证明以后,允许延期履行、部分履行或者不履行合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

第八条 第十一条 争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决或向有关部门申请调解，协商、调解不成的，按照下列第    （二）种方式解决：

（一）依法向          设备所在地          人民法院起诉；

（二）提交          设备所在地          仲裁委员会仲裁。

第九条 下列关于合肥市儿童福利院电梯维保的采购文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：①招标文件；②乙方提供的投标文件；③服务承诺；④甲乙双方商定的其他文件。以上附件顺序在前的具有优先解释权。  
本合同一式 四 份，甲乙双方各执 二 份，自双方当事人签字盖章之日起生效。  
本合同合计 4 页 A4 纸张，缺页之合同为无效合同。

甲方（公章）：



法定代表人或委托代理：  
*符*

地址：  
开户银行：

账号：

电话：

2021年8月23日

乙方（公章）：



法定代表人或委托代理：  
*李*

地址：合肥市庐阳区蒙城北路蓝筹国际 909

开户银行：徽商银行合肥祁门路支行

账号：1020601021000342756

电话：0551-65526037

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日