

合肥市排管办 2022 年闸门日常巡检、保养 与维修服务合同（续签）

采购人：合肥市排水管理办公室

供货人：合肥国奥设备工程有限责任公司

日 期：2022 年 5 月

服务合同

采购人（甲方）：合肥市排水管理办公室

供货人：（乙方）合肥国奥设备工程有限责任公司

签订地点：合 肥

项目名称：合肥市排管办 2022 年闸门日常巡检、保养与维修

项目编号：2021BFFFJ00819（续签合同）

根据合肥市排管办 2021 年闸门日常巡检、保养与维修招标文件（项目编号：2021BFFFJ00819）中约定条款“合同结束后，经采购人考核合格，在合同费率保持不变，年度预算能保障的前提下，且甲乙双方无异议，可续签下一年度合同，最多可续签 2 年，合同一年一签。”的规定，鉴于合肥国奥设备工程有限责任公司在合肥市排管办 2021 年闸门日常巡检、保养与维修履约较好，经双方协商，同意对该项目于 2022 年进行续约，现根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方和乙方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

一、 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1、 本合同及其补充合同、变更协议；
- 2、 响应文件（含澄清或者说明文件）；

3、谈判文件（含澄清或者修改文件）；

4、其他相关采购文件。

二、项目概况

本次采购项目是为合肥市排水管理办公室所辖出水阀门、闸门、控制柜、取水机等排水设施提供日常巡检、保养、维修更换服务等。

三、服务需求

1、主要工作内容为：对合肥市排水管理办公室所辖出水阀门、闸门、控制柜、取水机等设施进行日常巡检，每月巡检一次，以图片及表格形式出具每月巡检报告。巡检主要包括：设施是否损坏、能否正常运行、是否要进行保养维修；根据检查结果，经供应商同意后，对存在问题的各规格出水阀门、闸门、启闭机、控制柜各部件进行保养、维修及更换配件。确保保养、维修后能保证阀门、闸门、启闭机性能完好，运行正常。

2、成交供应商在接到采购人书面或电话维修通知 2 个小时内，要对设施现场进行实勘，确定维修方案和维修报价，报监理单位审核和采购人初审。审批同意后水上工作部分 48 小时完成维修工作，涉及到水下工作部分 72 小时完成维修工作（特殊天气及等候特殊配件影响除外），如因成交供应商原因，未能按时完成维修工作的，第一次对成交供应商处罚 1000 元，第二次及以后对成交供应商每次处罚 2000 元，罚款直接从工程款中扣除。累计达到 3 次后，采购人有权解除合同，并将相关履约情况通报合肥市公共资源交易监督管理局，按相关规定进行处罚。更换维修时，成交供应商在施工过程中，不得

影响其他相关雨、污水设备及设施的正常运行，保障费用包含在谈判报价中。

3、保养工作内容包含设施本体与本体联系的附件加润滑油、紧固、刷防锈漆等；维修工作内容包含设施本体与本体联系的附件解体、除锈、清洗、调整、维修或更换部件、就位、找正、紧固、刷防锈漆等。

4、综合维修报价包含现场通风、气体检测、降水、拆装费、运输费、维修费、人工费、辅材费等内容；措施费报价包含安全文明施工费、以及维修过程中所采取的各种其他机械台班费用等，对于工作中需使用支架、脚手架时，费用包含在技术措施费的谈判报价中。材料费报价包含更换此套设备（组件）所含的全部材料费。

5、成交供应商提供和交付的货物技术标准应与谈判文件规定的技术标准相一致并履行响应文件的承诺。若技术标准中无相应规定，所维修的设备应符合相应国家有关部门最新颁布的相应的正式标准。成交供应商必须保证更换的配件符合相关设备的工况要求，更换的材料与原品牌、材质、规格相比要保持一致或者不低于原来的品牌、材质、规格，设备修复后，能保持原有的工艺性能，组装安装后运行平稳。

6、对需编制施工专项方案的，应报监理公司审批，费用包含在技术措施费谈判报价中。

7、施工过程中可能会遇到焊接动火作业、检维修作业、密闭空间作业、高空作业、吊装作业、临时用电作业等危险性作业，作业人

员必须严格遵守各项安全操作规范及管理规定。拆装维修现场须配备项目安全员，负责项目施工现场安全管理工作，安全员须具有相关部门颁发的安全员资格证书，若未配备，一经查处，每次将处罚金 2000 元，从工程款中直接扣除。合同签订后进场施工前由采购人进行现场核查。

8、成交供应商不得以任何理由拒绝承担更换维修任务，如有此类行为，第一次对成交供应商处罚 5000 元，罚款直接从工程款中扣除。第二次采购人有权解除合同并没收保证金，同时抄报合肥市公共资源交易监督管理局。

9、附设施表为合肥市排水管网管理所部分闸门等设施清单，该设施表仅供参考，在实际维修中，维修内容包含但不限于该设施表范围。

排水管网闸门等设施统计表

序号	名 称	类型	数量	地点	闸门尺寸 (mm)	备注
1	唐桥河截流	闸门启闭机	1	裕溪路唐桥河东侧	1000	电动
2	唐桥泵站进水渠截流	闸门启闭机	1	裕溪路 55 中内	1000	电动
3	二里河马鞍山路口截流	闸门启闭机	1	二里河马鞍山路口	800	电动
4	江淮大学截流限流阀	限流阀	1	南二环江淮大学	500	浮球 阀
5	清 I 冲截流	闸门启闭机	1	清溪路苗圃	1500	电动
6	潜山北路望塘厂超越管	闸门启闭机	1	潜山北路与清溪路交口 西北角	1200	电动
7	中水管道雨花III塘进水	闸阀	1	稻香楼宾馆二道门	600	手动
8	中水管道雨花 I 塘进水	闸阀	1	长江西路与环城路交口	800	手动

				西南角		
9	刘郢泵站压力管放空	蝶阀	1	刘郢泵站西侧	800	手动
10	长丰路桥处截流	闸门启闭机	1	长丰路与清溪路交口西北角	800	手动
11	环城路九狮苑处截流	闸门启闭机	1	包河公园九狮苑	1000	电动
12	亳州路排口截流	闸门启闭机	1	沿河路柏景湾	1000	电动
13	可苑新村截流	电控限流阀	1	沿河路可苑新村处	300	电动
14	长丰路与一环路截流	闸门启闭机	1	长丰路与濉溪路交口东南角	1000	手动
15	四里河北路大杨镇截流	启闭机	1	四里河北路大杨镇东侧	300	电动
16	明光路桥过河倒虹	闸门启闭机	4	明光路桥南侧	400	电动
17	明光路桥西侧溢流	闸门启闭机	1	明光路桥南侧	1000	电动
18	合作化路桥过南淝河倒虹	闸门启闭机	4	合作化路桥东侧	300	手动
19	宿州路桥过河倒虹	闸门启闭机	4	宿州路桥南侧	400	手动
20	肥西路刘郢泵站过南淝河倒虹	闸门启闭机	7	刘郢泵站北侧	600	手动
21	怀宁路过南淝河倒虹	闸门启闭机	4	规划怀宁路与南淝河交口	400	手动
22	潜山路过南淝河倒虹	闸门启闭机	6	潜山路大桥西侧	400	手动
23	南淝河中游	电控限流阀	1	道士岗	300	电动
24	杏花公园放空	闸门启闭机	2	南淝河驳岸、公园西北角	2000*1000、1000	手动
25	北一环神马截流	闸门启闭机	1	濉溪路神马宾馆前	900	电动
26	科学岛路截流	闸门启闭机	1	科学道路与樊洼路交口东北角	500	电动
27	潜山路加油站处截流	限流阀	1	南二环江淮大学	300	浮球阀
28	西一环截流	电控限流阀	1	肥西路与沿河路交口西北角，路西侧	300	电动

29	青阳路箱涵截流	闸门启闭机	1	望塘厂内	800	电动
30	净水厂进水闸门	闸门启闭机	2	清溪路净水厂东西两侧	1600	电动
31	净水厂北侧倒虹	闸门启闭机	6	净水厂北侧南淝河边	1200	电动
32	雨花塘中水闸阀		2	雨花塘东侧	600	
33	取水机		6	1、包河大道与花园大道交口附近 2 台。2、王小郢污水处理厂 2 台。3、上海路与淝河路交口处 2 台	TYHJ-A 型	
合计			70			

四、服务质量：合格。

五、价款

中标费率为： 98% ， 本项目合同总价即为项目预算价 35 万元，
根据实际工作量按设备维修基准价或日常巡检及保养基准价及成交
费率进行结算，项目最终决算金额不超过 35 万元。

5.1 分项价格：

序号	种类	规格型号	维修项目	综合维 修基准 价（元）	措施费 基准价 （元）	材料费 基准价 （元）	小计 （元）	备注
1	蝶阀闸 阀类	$D \leq 300$	电动装置维修调 试	1000	450	550	2000	
2			电动机维修	1000	450	1100	2550	
3			限位块维修	3000	900	1100	5000	
4			转轴维修	3000	900	2200	6100	
5			整体更换	2000	1800	5550	9350	
6		$300 < D \leq 500$	电动装置维修调 试	1050	450	550	2050	
7			电动机维修	1050	450	1100	2600	
8			限位块维修	3050	1800	3350	8200	
9			转轴维修	3050	1800	4450	9300	
10			整体更换	3050	2700	10000	15750	
11		$500 < D \leq 800$	电动装置维修调 试	1050	450	550	2050	

12			电动机维修	1050	450	1100	2600	
13			限位块维修	6050	2700	6650	15400	
14			转轴维修	6050	2700	5550	14300	
15			整体更换	5050	4500	20000	29550	
16		800<D≤ 1000	电动装置维修调试	1050	450	550	2050	
17			电动机维修	1050	450	1100	2600	
18			限位块维修	8080	2700	8900	19680	
19			转轴维修	8080	2700	7780	18560	
20			整体更换	6060	5400	27800	39260	
21		1000<D ≤1200	电动装置维修调试	1050	450	550	2050	
22			电动机维修	1050	450	1100	2600	
23			限位块维修	8080	2700	8900	19680	
24			转轴维修	8080	2700	8900	19680	
25			整体更换	6060	6000	38900	50960	
26		1200<D ≤1500	电动装置维修调试	1050	450	550	2050	
27			电动机维修	1050	450	1100	2600	
28			限位块维修	8080	2700	8900	19680	
29			转轴维修	8080	2700	8900	19680	
30			整体更换	6060	6000	42200	54260	
31		1500<D	电动装置维修调试	1050	450	550	2050	
32			电动机维修	1050	450	1100	2600	
33			限位块维修	8080	2700	8900	19680	
34			转轴维修	8080	2700	8900	19680	
35			整体更换	6060	6000	42200	54260	
36	闸门启 闭机	D≤1000	电机绕组维修更 换	300	270	550	1120	
37			电机轴承维修更 换	300	270	130	700	
38			电机更换	500	270	800	1570	
39			电力线路维修更 换	1010	0	0	1010	
40			启闭机控制总成 维修更换	500	300	1200	2000	
41			减速箱维修	300	900	900	2100	
42			丝杆弯曲校正维 修	1010	900	900	2810	
43			丝杆更换	1010	900	550	2460	材料 基准

						价按 米计	
44		闸门丝杆脱落重 装	2000	1000	0	3000	
45		螺母维修更换	200	900	60	1160	
46		丝杆光杆连接处 维修	1010	900	660	2570	
47		光杆弯曲校正	1010	900	0	1910	
48		光杆闸门连接处 维修	1010	900	660	2570	
49		光杆更换	1010	900	450	2360	材料 基准 价按 米计
50		轴承更换	300	0	150	450	
51		液压系统维修更 换	2020	3600	2800	8420	
52		闸门变形维修	3030	2700	1100	6830	
53		闸门密封	3030	10800	2000	15830	
54		闸门框维修（含 基础）	3030	2700	2780	8510	
55		闸门框密封	3030	3600	2890	9520	
56		闸门滚轮	1010	2700	2000	5710	
57		限位开关维修调 整	500	0	0	500	
58		限位开关更换	800	0	2100	2900	
59		启闭机基座预埋 件维修	300	0	550	850	
60		电动装置维修更 换	500	0	16700	17200	
61		闸门框整体更换	16700	16000	24500	57200	
62		保持架更换	3350	8900	600	12850	材料 费基 准价 单位 为每 个
63		启闭机防护罩 （整体）	1120	0	1850	2970	
64		丝杆防护套	350	0	600	950	

65		闸门整体更换	16850	16000	31000	63850	
66		电机绕组维修更换	300	270	660	1230	
67		电机轴承维修更换	300	270	150	720	
68		电机更换	500	270	800	1570	
69		电力线路维修更换	1010	0	0	1010	
70		启闭机控制总成维修更换	500	300	1200	2000	
71		减速箱维修	300	900	900	2100	
72		丝杆弯曲校正维修	1010	900	900	2810	
73		丝杆更换	1010	900	660	2570	材料 基准 价按 米计
74		闸门丝杆脱落重装	2000	1000	0	3000	
75		螺母维修更换	200	900	60	1160	
76	1000<D ≤2000	丝杆光杆连接处维修	1010	900	900	2810	
77		光杆弯曲校正	1010	900	0	1910	
78		光杆闸门连接处维修	1010	900	900	2810	
79		光杆更换	1010	900	550	2460	材料 基准 价按 米计
80		轴承更换	300	0	150	450	
81		液压系统维修更换	2020	3600	2800	8420	
82		闸门变形维修	4040	3600	1100	8740	
83		闸门密封	3030	11600	2900	17530	
84		闸门框维修（含基础）	3030	2700	3900	9630	
85		闸门框密封	3030	4500	2700	10230	
86		闸门滚轮	1010	2700	2000	5710	
87		限位开关维修调整	500	0	0	500	

88		限位开关更换	800	0	2100	2900	
89		启闭机基座预埋件维修	300	0	550	850	
90		电动装置维修更换	500	0	20000	20500	
91		闸门框整体更换	16800	16000	24700	57500	
92		保持架更换	3360	9000	600	12960	材料 费基 准价 单位 为每个
93		启闭机防护罩（整体）	1100	0	1850	2950	
94		丝杆防护套	350	0	600	950	
95		闸门整体更换	16800	16800	31000	64600	
96		电机绕组维修更换	300	270	800	1370	
97		电机轴承维修更换	300	270	150	720	
98		电机更换	500	270	1000	1770	
99		电力线路维修更换	1010	0	0	1010	
100		启闭机控制总成维修更换	500	300	1200	2000	
101		减速箱维修	300	900	900	2100	
102		丝杆弯曲校正维修	1010	900	900	2810	
103		丝杆更换	1010	900	660	2570	材料 基准 价按 米计
104		闸门丝杆脱落重装	2000	1000	0	3000	
105		螺母维修更换	200	900	60	1160	
106		丝杆光杆连接处维修	1010	900	900	2810	
107		光杆弯曲校正	1010	900	0	1910	
108		光杆闸门连接处维修	1010	900	900	2810	

109		光杆更换	1010	900	550	2460	材料 基准 价按 米计
110		轴承更换	300	0	150	450	
111		液压系统维修更 换	2020	3600	2800	8420	
112		闸门变形维修	4040	3600	1100	8740	
113		闸门密封	3030	13000	2900	18930	
114		闸门框维修（含 基础）	3030	2700	3900	9630	
115		闸门框密封	3030	4500	2800	10330	
116		闸门滚轮	1010	2700	2000	5710	
117		限位开关维修调 整	500	0	0	500	
118		限位开关更换	800	0	2100	2900	
119		启闭机基座预埋 件维修	300	0	550	850	
120		电动装置维修更 换	500	0	22000	22500	
121		闸门框整体更换	16800	16000	24700	57500	
122		保持架更换	3360	9000	600	12960	材料 费基 准价 单位 为每 个
123		启闭机防护罩 （整体）	1100	0	1850	2950	
124		丝杆防护套	350	0	600	950	
125		闸门整体更换	16800	16800	31000	64600	
126	3000<D	电机绕组维修更 换	300	270	660	1230	
127		电机轴承维修更 换	300	270	150	720	
128		电机更换	500	270	800	1570	
129		电力线路维修更 换	1010	0	0	1010	
130		启闭机控制总成 维修更换	500	300	1200	2000	

131		减速箱维修	300	900	900	2100	
132		丝杆弯曲校正维修	1010	900	900	2810	
133		丝杆更换	1010	900	660	2570	材料 基准 价按 米计
134		闸门丝杆脱落重装	2000	1000	0	3000	
135		螺母维修更换	200	900	60	1160	
136		丝杆光杆连接处维修	1010	900	900	2810	
137		光杆弯曲校正	1010	900	0	1910	
138		光杆闸门连接处维修	1010	900	900	2810	
139		光杆更换	1010	900	550	2460	材料 基准 价按 米计
140		轴承更换	300	0	150	450	
141		液压系统维修更换	2020	3600	2800	8420	
142		闸门变形维修	4040	3600	1100	8740	
143		闸门密封	3030	13000	3300	19330	
144		闸门框维修（含基础）	3030	2700	4500	10230	
145		闸门框密封	3030	4500	3300	10830	
146		闸门滚轮	1010	2700	2200	5910	
147		限位开关维修调整	500	0	0	500	
148		限位开关更换	800	0	2100	2900	
149		启闭机基座预埋件维修	300	0	550	850	
150		电动装置维修更换	500	0	27000	27500	
151		闸门框整体更换	16800	16000	24700	57500	
152		保持架更换	3360	9000	600	12960	材料 费基 准价 单位

							为每个
153		启闭机防护罩 (整体)	1100	0	1850	2950	
154		丝杆防护套	350	0	600	950	
155		闸门整体更换	16800	16800	31000	64600	

5.2 日常巡检及保养基准价表

日常巡检及保养基准价表

序号	服务事项	服务内容	基准价	备注
1	设施运行巡检	对排水所指定闸门、取水机、控制柜等设施开展巡检，记录运行情况	15000 元/月	基准价内容为： 对排水所指定闸门、取水机、控制柜等设备每月全部巡检一次以及对需要进行保养的闸门及启闭机设备加加润滑油、紧固、刷防锈漆的进行保养的总价格
2	日常设备保养	对存在损坏的闸门、启闭机、取水机、控制柜等进行维修	参照机械设备维修基准价表	基准价内容为： 设施本体与本体联系的附件：解体、除锈、清洗、调整、维修或更换部件、就位、找正、紧固等

六、 付款方式和发票开具方式

1 付款方式：按季度支付，在成交供应商巡查、维修保养完毕，验收合格后，采购人按季度统计当季完成工作量，支付工作量金额的75%，余款 25%待年度项目审计完成后，按审计结果无息支付；

2 发票开具方式：按甲方要求开具，甲方在收到到期发票前有权利暂缓付款，且不视为甲方违约。

七、服务 期限 、地点和方式

1 、服务期限：合同签订后 1 年，若在 1 年内实际结算金额提前达到项目预算或合同期限到期的，合同终止。

2 、服务地点：安徽省合肥市，甲方指定地点；

3、甲方项目负责人_____，乙方项目负责人_____

八、 违约责任

1、除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延履行一日应提供而未提供服务价格的5%计算，违约金最高限额为本合同总价的5%；就乙方某一违约事项，甲方连续向乙方催告或要求改正但乙方仍未改正的，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

2、任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时，仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

3、除前述约定外，除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的义务，对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等，且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式；

4、如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间，书面通知甲方暂停采购活动的情形，或者询问或质疑事项可能影响成交结果的，导致甲方中止履行合同的情形，均不视为甲方违约。

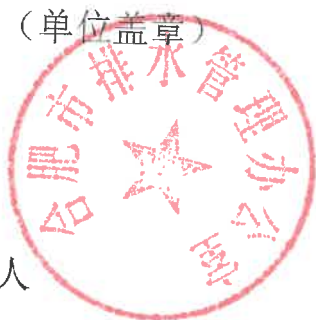
九、 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，甲、乙双方同意将争议提交合肥仲裁委员会仲裁。

十、合同生效

本合同自双方当事人盖章时生效。本合同一式壹拾壹份，甲方伍份，乙方伍份，合肥市公共资源交易中心备案壹份。

甲方：（单位盖章）



法定代表人

或授权代表（签字）：陈良

乙方：（单位盖章）



法定代表人

或授权代表（签字）：徐丹

时间：2011年5月12日

时间：2011年5月12日

