

无为市森林消防综合救援队服务

项目编号：WH09CG2025FW5714



甲方：无为市应急管理局

乙方：无为市瑞城物业服务有限公司

签订地点：无为市应急管理局

2026 年 4 月 1 日

采购合同

甲方：无为市应急管理局（以下简称：甲方）

乙方：无为市瑞城物业服务有限公司（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，及本项目（编号：WH09CG2025FW5714）磋商文件及附属材料、供应商提交的响应文件及附属材料、成交通知书等相关资料的要求，经甲方和乙方协商一致，特订立合同，以便共同遵守。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 成交通知书；
- 1.1.3 响应文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 磋商文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 服务

- 1.2.1 服务名称：无为市森林消防综合救援队服务采购项目；
- 1.2.2 服务内容：主要包括合同管理、薪酬发放、档案管理、社会保障、人事服务等；
- 1.2.3 服务质量：符合无为市应急管理局采购需求。
- 1.2.4 服务要求：合同履行期间市政府关于无为森林消防综合救援队有新的政策规定的，按照新的要求执行。

1.3 价款

本合同总价为：¥ 1580400 含税（大写：人民币壹佰伍拾捌万零肆佰 元）。

分项价格：

序号	分项名称	分项价格
1	工资及社会保险费（五险一金）	3600 元/人/月(含税)
2	伙食补助	280 元/人/月(含税)

3	绩效考核	280 元/人/月(含税)
4	意外工伤险	960 元/人/年(含税)
5	体检	600 元/人/年(含税)
6	管理服务费	100 元/人/月(含税)

注：据实结算

1.4 付款方式和 结算账户

1.4.1 付款方式：本合同以人民币付款。

是否支付预付款：☐否；☐是；金额和比例：；支付时间：。

具体付款方式：由乙方提供工资明细表及发票后，采购人在每月 15 日前一次性支付当月费用；服务费按月支付，由已提供发票后一次性付清当月费用。

1.4.2 结算账户：

乙方账户信息：

户名：无为市瑞城物业服务有限公司

开户银行：安徽无为农村商业银行股份有限公司

账号：200102397193666000000019

是否为政府采购贷款业务银行账户：否（注：填“是”或“否”；如填“是”，则该银行账户如需变更，须经政府采购放贷银行出具书面盖章变更意见，否则不得变更账户信息）。

1.5 服务期限、地点和方式

1.5.1 服务期限：自 2026 年 4 月 1 日至 2027 年 3 月 31 日止；

1.5.2 服务地点：甲方指定地点；

1.5.3 服务方式：/。

1.6 验收、交付标准和方法

按照无为市应急管理局采购需求执行。

1.7 权利、义务、违约责任

1.甲乙双方任何一方违反合同，造成对方经济损失的，应给予对方经济赔偿。

2.如果甲方延期返还履约保证金、延期支付合同款项，乙方可要求甲方按照同期人民银行 LPR 支付逾期利息。

3.因甲方原因导致变更、中止或终止合同的，甲、乙双方应充分协商，甲方应对乙方受到

的实际损失予以赔偿或补偿。

4.对因不可抗力或政策变化等原因不能签订合同，造成乙方合法利益受损的，甲、乙双方应充分协商，甲方应对乙方受到的实际损失予以赔偿或补偿。

5.如果乙方无正当理由拖延管理或不按合同履行，将承担以下违约责任：因乙方自身原因导致乙方迟延履行合同或不完全履行合同，逾期一天，乙方需支付合同金额的千分之二违约金。

6.乙方如给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

7.乙方如迟延履行合同、不完全履行合同，除支付违约金外，乙方仍应继续履行合同；乙方逾期达 10 天或达到误期违约金最高限额时（最高限额为 合同金额 10%），甲方均有权解除合同，并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。

8.乙方未能履行合同义务（除不可抗力因素外），不能完成管理和采购目标，甲方有权要求乙方给予甲方经济赔偿。

9.乙方应对所提供的货物或服务与合同要求不符、或履行合同过程出现的失误按下述情形及规定承担相应责任：因乙方自身原因导致乙方迟延履行合同或不完全履行合同，逾期一天，乙方需支付合同金额的千分之二违约金。

1.8 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第 （2） 种方式解决：

（1）将争议提交 所在地 仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

（2）向 所在地有管辖权的 人民法院起诉。

1.9 合同生效

本合同一式 四 份，每份合计 4 页，甲乙双方各执 二 份，自双方当事人签字盖章之日起生效。

采购人（甲方）：

单位盖章：

代表签字：

日 期：

