

政府采购合同

(服务类)



项目名称：安徽省房屋建筑和市政设施调查数据省级抽检

项目编号：ZB202210170

甲方（采购人）：安徽省住房和城乡建设厅

乙方（成交供应商）：奥格科技股份有限公司

签订地：安徽省合肥市

签订日期：2022年 月 日



安徽省住房和城乡建设厅（以下简称：甲方）通过安徽鼎信项目管理股份有限公司组织的竞争性磋商方式采购活动，经磋商小组评定，奥格科技股份有限公司（以下简称：乙方）为本项目成交供应商，现按照采购文件确定的事项签订合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方和乙方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1 合同项目

1.1 项目名称：安徽省房屋建筑和市政设施调查数据省级抽检；

1.2 项目内容：根据上级文件要求，结合安徽省实际情况，编制《安徽省房屋建筑和市政设施普查抽检总体方案》、《安徽省房屋建筑和市政设施普查抽检实施方案》和房屋建筑和市政设施普查抽检相关培训材料，负责组织专家开展全省房屋建筑和市政设施普查的省级抽检工作。负责全省各市普查成果数据的系统审核、汇总和上报，将审核合格的数据汇交至住建部；

1.3 项目质量：按照《国务院办公厅关于开展第一次全国自然灾害综合风险普查的通知》（国办发〔2020〕12号）、《安徽省人民政府办公厅关于认真做好第一次全国自然灾害综合风险普查的通知》（皖政办秘〔2020〕71号）、《城镇房屋建筑调查技术导则》、《农村房屋建筑调查技术导则》、《市政设施承灾体普查技术导则》等文件要求，完成《安徽省房屋建筑和市政设施普查抽检总体方案》、《安徽省房屋建筑和市政设施普查抽检实施方案》及房屋建筑和市政设施普查抽检相关培训材料编制，达到相关文件要求的深度并通过验收。

2 合同价款

本合同总价为：¥794000元（大写：人民币柒拾玖万肆仟元整）。

3 付款方式和发票开具方式

3.1 付款方式：合同签订后，项目达到服务要求并验收合格后 30 日内一次性支付款项 100%；

3.2 发票开具方式：付款前乙方须提供等额增值税发票，否则不予支付。

4 服务期限、地点和方式

4.1 服务期限：合同签订之日起至 2022 年 12 月 31 日；

4.2 服务地点：安徽省，采购人指定地点；

5 乙方服务保障

5.1 技术规范

货物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果采购文件中没有技术规范的相应说明，那么应以国家有关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

5.2 知识产权

5.2.1 乙方应保证其提供的服务不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

5.2.2 具有知识产权的计算机软件等货物的知识产权归属安徽省住房与城乡建设厅。

5.3 履约检查和问题反馈

5.3.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定提供服务进行履约检查，以确保乙方所提供的服务能够依约满足甲方项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

5.3.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

5.4 技术资料和保密义务

5.4.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

5.4.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

5.4.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

5.5 质量保证

5.5.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系；

5.5.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

5.6 延迟履行

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时提供服务的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长履行的具体时间。

5.7 合同变更

5.7.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背采购文件确定的事项；

5.7.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

5.8 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

5.9 不可抗力

5.9.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

5.9.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

5.9.3 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在约定时间内以书面形式变更合同；

5.9.4 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在约定时间内以书面形式通知对方当事人，并将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

5.10 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定缴纳。

5.11 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

5.12 合同中止、终止

5.12.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

5.12.1 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

5.13 检验和验收

5.13.1 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的标准，组织对乙方履约情况的验收，并出具验收书；向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告；

5.13.2 成果文件完成后须组织专家进行论证，具体标准及时间要求执行采购需求约定，相关费用由乙方承担。

5.14 履约保证金

免收。如乙方在甲方规定的时间内未能提供符合质量标准的服务，甲方有权终止合同，提请政府采购监管部门将乙方列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，造成损失的，甲方保留追究卖方法律责任的权利。

5.15 合同份数

本合同一式 6 份，甲乙双方各执 3 份。合同自甲乙双方当事人签字盖章之日起生效。每份均具有同等法律效力。

6 违约责任

6.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，

那么甲方可要求乙方支付违约金,违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的 1%计算,最高限额为本合同总价的 30%; 迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起,甲方有权在要求乙方支付违约金的同时,书面通知乙方解除本合同;

6.2 除不可抗力外,如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款,那么乙方可要求甲方支付违约金,违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的 1%计算,最高限额为本合同总价的 30%; 迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起,乙方有权在要求甲方支付违约金的同时,书面通知甲方解除本合同;

6.3 除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务,经催告后在合理期限内仍未履行的,或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的,或者任何一方有腐败行为(即:提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)或者欺诈行为(即:以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为)的,对方当事人可以书面通知违约方解除本合同;

6.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时,仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施,并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;任何一方按照前述约定要求解除本合同的同时,仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

6.5 除前述约定外,除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的义务,对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等,且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

6.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间,书面通知甲方暂停采购活动的情形,或者询问或质疑事项可能影响成交结果的,导致甲方中止履行合同的情形,均不视为甲方违约。

7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均可通过和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,可以选择下列第 1 种方式解决:

7.1 将争议提交合肥市仲裁委员会,具体仲裁规则依据申请仲裁时其现行有效的规则进行裁决;

7.2 向 人民法院起诉。

8 合同生效

本合同自双方当事人签字盖章之日起生效。

甲方: 安徽省住房和城乡建设厅

法定代表人

或授权代表 (签字):

时间: 2022年11月28日

乙方: 奥格科技股份有限公司

法定代表人

或授权代表 (签字):

时间: 2022年11月28日