

蜀山区园林绿化管理中心养护结算清单

2025 年 5 月 15 日

养护单位：合肥市绿都园林发展有限公司（2024年8月-2024年10月）合淮阜 单位：元 合同期：2021.2.11-2024.2.10 延管协议期：2024.2.10-2024.10.31

每期结算支付金额	累计支付	本 期		累计	备 注
2024年一期结算 (2025年1月已支付 630000元, 2025年3 月支付 428029.38元)	1058029.38	1058029.38	1.本合同总金额	2998000.00	三年, 2998000元/年
2024年二期结算	529014.69	1587044.07	2.本期工程结算款	529014.69	
			3.本期扣款:		
			其中: 市监管中心考核:		
			月度考核:		
			数据城管考核:		
			其他:		
			4.扣款累计		
			5.本期结算实际支付金额	529014.69	
			6.实际支付金额累计	1587044.07	

分管领导: 20伟

审核: 杜

制表: 李红



2024.8月-2024.10月每月合淮阜机场高速南淝河面积核算一览表

序号	绿地名称	位置	养护等级	绿化面积 (m2)	养护单价 (元/年 /平方米)	每月养护款 (元)	备注
1	机场高速绿化养护管理项目	机场高速绿化	三级	447000	1.7773	66204.43	2023.12月起减少移交南岗镇养护面积332000平方米
2	合淮阜高速两侧绿化养护项目	合淮阜高速两侧绿化	三级	289020	1.7773	42806.27	2023.12月起减少移交南岗镇养护面积111000平方米
3	蜀山区零星绿化养护管理项目	科学院路与樊洼路两侧绿化	二级	67989	1.7773	10069.74	
4	蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护管理项目	蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化	二、三级	386594	1.7773	57257.79	2023.01月, 03月面积共减少53197平方米
	小计			1190603		176338.23	

备注：养护单价按年合同金额2998000/1686800平方米=1.7773元, 2023年12月起减少移交南岗镇养护面积443000平方米, 综合考虑, 按合同平均单价计算

负责人:

甘世华
5.21
张勇



绿化养护管理项目合同

一、甲方（全称）：合肥市蜀山区园林绿化管理处

乙方（全称）：合肥市绿都园林发展有限公司

二、依据《中华人民共和国合同法》、《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-1999-0201）以及合肥市绿化养护管理的各项相关规定，双方就蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地养护管理项目签订承发包合同。

三、项目名称：蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地养护管理。

四、项目数量和范围：本项目共分两大部分。第一部分：机场高速绿化养护和合淮阜高速两侧绿化养护，绿化养护面积约为 117.9 万平方米；第二部分：蜀山区零星绿化养护和蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护，绿化养护面积约为 50.7 万平方米。两个部分共计 1686800 平方米。（见如下附表）

养护工程量与养护等级

序号	绿地名称	位置	养护等级	绿化面积（m2）	备注
1	机场高速绿化养护管理项目	机场高速绿化	三级	779000	
2	合淮阜高速两侧绿化养护项目	合淮阜高速两侧绿化	三级	400020	
3	蜀山区零星绿化养护管理项目	科学院路与樊洼路两侧绿化	二级	67989	
4	蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护管理项目	蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化	二、三级	439791	
	小计			1686800	

1



扫描全能王 创建



扫描全能王 创建

五、合同工期：3 年

六、资金来源：区财政投资

七、质量标准

工程质量标准：合格

八、合同价款及付款方式

合同价款

金额（大写）：贰佰玖拾玖万捌仟元整/每年。

付款方式：每三个月养护管理考核均达到合格后，支付该三个月养护管理费用。（即每三个月按照该三个月养护管理考核成绩，支付一次养护管理费用）

九、项目内容：绿化日常养护、绿地卫生保洁、安全文明生产等。

十、项目承包方式：

1、乙方不得将该项目转包给其他施工单位养管。项目开工后，如发现乙方有未按相关规定组织实施或合同文件承诺兑现的，甲方有权终止合同，由此造成的一切后果由乙方承担。

2、如甲方发现乙方未按相关规定组织人员进场，甲方有权终止合同，由此造成的一切后果，由乙方承担。

十一、甲乙双方一般责任

1、甲方职责：

（1）甲方负责人_____，对乙方的养护管理质量监管，有权要求乙方按照相关规定实施日常养护管理工作、开展各类专项养护管理活动、维修损坏设施、对不到位处开展整改等，并每月对乙方养护管理情况实施检查考核。

2



扫描全能王 创建



扫描全能王 创建

十五、争议的解决

双方达成仲裁协议，向约定法的仲裁委员会申请仲裁。

十六、发生争议后，除非出现下列情况，双方都应继续履行合同保持养管施工连续，保护好已完项目。

- 1、单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停工；
- 2、调节要求停工，且双方接受的；
- 3、仲裁机构要求停工的；
- 4、法院要求停工的。

十七、合同生效与终止

合同应在双方签字后即开始生效，工程养管期满移交验收合格后合同自动失效。如确需延续双方可根据情况拟定延续协议或重新签订合同。

十八、合同份数

1、合同正副本份数：本合同正本贰份，甲、乙双方各执壹份；副本贰份，甲乙双方各执壹份。

十九、日常管理

在项目日常管理中，除执行有关法律、法规、上级文件规定外，还将执行蜀山区园林绿化管理中心有关文件。

二十、合同附件

下列文件构成本合同的附件，附件内容和合同条款具有同等的法律效力，双方均须遵守。

- A、 合肥市绿化养护导则
- B、 蜀山区行道树及乔木管养暂行扣分标准
- C、 蜀山区综合性绿地管养暂行扣分标准



D、 2018 年第 32 次合肥市蜀山区政府常务会议纪要

(十九) 合同生效及其它

合同应在双方签字完成后生效。

甲方(盖章) 
代表签字: 
日期: 2021.2.10
3401040215576

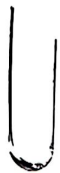
乙方(盖章): 
代表签字: 
日期: 2021.2.10

6

扫描二维码，获取更多资讯



扫描全能王 创建



蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目 延期养管协议

甲方:合肥市蜀山区园林绿化管理中心

乙方:合肥市蜀山区园林绿化管理处

丙方:合肥市绿都园林发展有限公司

为确保蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目内不失管,经甲、乙、丙三方在原《蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理》(以下简称:原合同)的基础上经友好协商,签订如下协议:

一、甲方、乙方同意继续委托丙方负责蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理等工作。

二、按照区政府 2024 年 3 月 22 日专题会议纪要精神,同意委托丙方进行延期养管并续签委托管理协议,延期养管协议按月续签,至新招标养管项目中标企业进场日。本次延期养管续签协议自 2024 年 7 月 10 日起至 2024 年 8 月 9 日止,养管费用按照原合同参照执行。

三、养管内容及范围:本项目共分为两部分。第一部分:机场高速绿化养护和合淮阜高速两侧绿化养护,绿化养护面积约为 117.902 万平米;第二部分:蜀山区零星绿化养护和蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护,绿化养护面积约为 50.778 万平米,合计面积 168.68 万平米。每月依据实际养管面积据实结算。



四、考核细则和标准:丙方无条件接受甲方、乙方按照蜀山区公园游园分级分类养管新考核规定进行考核评分,每月汇总的考核评分结果作为养管经费的支付依据。

五、养管费用的结算和支付:依据原合同执行。

六、本协议与原合同不一致的,以本协议为准;本协议未作约定的,继续以原合同约定为准。

七、如本协议履行过程中产生争议时可由甲、乙、丙三方协商解决,或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议一式陆份,甲、乙、丙三方各执贰份,具有同等法律效力,自甲、乙、丙三方签字盖章时生效。

甲方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日

印黄荒
3401040806672

乙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日

印曹辉
3401040215576

丙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日



蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目 延期养管协议

甲方：合肥市蜀山区园林绿化管理中心

乙方：合肥市蜀山区园林绿化管理处

丙方：合肥市绿都园林发展有限公司

为确保蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目内不失管，经甲、乙、丙三方在原《蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理》（以下简称：原合同）的基础上经友好协商，签订如下协议：

一、甲方、乙方同意继续委托丙方负责蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理等工作。

二、按照区政府 2024 年 3 月 22 日专题会议纪要精神，同意委托丙方进行延期养管并续签委托管理协议，延期养管协议按月续签，至新招标养管项目中标企业进场日。本次延期养管续签协议自 2024 年 8 月 10 日起至 2024 年 9 月 9 日止，养管费用按照原合同参照执行。

三、养管内容及范围：本项目共分为两部分。第一部分：机场高速绿化养护和合淮阜高速两侧绿化养护，绿化养护面积约为 117.902 万平米；第二部分：蜀山区零星绿化养护和蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护，绿化养护面积约为 50.778 万平米，合计面积 168.68 万平米。每月依据实际养管面积据实结算。



四、考核细则和标准:丙方无条件接受甲方、乙方按照蜀山区公园游园分级分类养管新考核规定进行考核评分,每月汇总的考核评分结果作为养管经费的支付依据。

五、养管费用的结算和支付:依据原合同执行。

六、本协议与原合同不一致的,以本协议为准;本协议未作约定的,继续以原合同约定为准。

七、如本协议履行过程中产生争议时可由甲、乙、丙三方协商解决,或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议一式陆份,甲、乙、丙三方各执贰份,具有同等法律效力,自甲、乙、丙三方签字盖章时生效。

甲方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日


乙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日


丙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日




蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目 延期养管协议

甲方：合肥市蜀山区园林绿化管理中心

乙方：合肥市蜀山区园林绿化管理处

丙方：合肥市绿都园林发展有限公司

为确保蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理项目内不失管，经甲、乙、丙三方在原《蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理》（以下简称：原合同）的基础上经友好协商，签订如下协议：

一、甲方、乙方同意继续委托丙方负责蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地管理等工作。

二、按照区政府 2024 年 3 月 22 日专题会议纪要精神，同意委托丙方进行延期养管并续签委托管理协议，延期养管协议按月续签，至新招标养管项目中标企业进场日。本次延期养管续签协议自 2024 年 9 月 10 日起至 2024 年 10 月 9 日止，养管费用按照原合同参照执行。

三、养管内容及范围：本项目共分为两部分。第一部分：机场高速绿化养护和合淮阜高速两侧绿化养护，绿化养护面积约为 117.902 万平米；第二部分：蜀山区零星绿化养护和蜀山区南淝河景区、南淝河租地、高压走廊租地绿化养护，绿化养护面积约为 50.778 万平米，合计面积 168.68 万平米。每月依据实际养管面积据实结算。



四、考核细则和标准:丙方无条件接受甲方、乙方按照蜀山区公园游园分级分类养管新考核规定进行考核评分,每月汇总的考核评分结果作为养管经费的支付依据。

五、养管费用的结算和支付:依据原合同执行。

六、本协议与原合同不一致的,以本协议为准;本协议未作约定的,继续以原合同约定为准。

七、如本协议履行过程中产生争议时可由甲、乙、丙三方协商解决,或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议一式陆份,甲、乙、丙三方各执贰份,具有同等法律效力,自甲、乙、丙三方签字盖章时生效。

甲方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日


乙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日


丙方:(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字):
____年____月____日




蜀山区四季花海养护管理项目延期养管协议

甲方：合肥市蜀山区园林绿化管理中心

乙方：合肥市蜀山区园林绿化管理处

丙方：合肥市绿都园林发展有限公司

为确保蜀山区四季花海养护管理内的绿地不失管，经甲、乙、丙三方在原《蜀山区四季花海养护管理》(以下简称：原合同)的基础上经友好协商，签订如下协议：

一、甲方、乙方同意继续委托丙方负责蜀山区四季花海养护等工作。

二、按照区政府 2024 年 3 月 22 日专题会议纪要精神，同意委托丙方进行延期养管并续签委托管理协议，延期养管协议按月续签。本次延期养管续签协议自 2024 年 10 月 1 日起至 2024 年 10 月 31 日止，养管费用按照原合同参照执行。

三、养管内容及范围：四季花海 A、B、C 区养护管理，总面积：1276666.6 m²；四季花海 A 区五一劳动节、十一国庆节两季草花播种，总面积约 56000 m²，据实结算。

四、考核细则和标准：丙方无条件接受甲方、乙方按照蜀山区公园游园分级分类养管新考核规定进行考核评分，每月汇总的考核评分结果作为养管经费的支付依据。

五、养管费用的结算和支付：依据原合同执行。

六、本协议与原合同不一致的，以本协议为准；本协议未作约定的，继续以原合同约定为准。



七、如本协议履行过程中产生争议时可由甲、乙、丙三方协商解决，或向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、本协议一式陆份，甲、乙、丙三方各执贰份，具有同等法律效力，自甲、乙、丙三方签字盖章时生效。

甲方：(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字)：
____年____月____日

乙方：(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字)：
____年____月____日

丙方：(单位盖章)
法定代表人或
授权代表(签字)：
____年____月____日





蜀山区 2024 年 08 月花镜、租地绿化养护项目月度考评得分表

序号	项目名称	企业名称	巡查督查 (40%)		月度检查 (30%)		文明创建 (10%)		日常管理 (10%)		资料报送 (10%)		汇总得分
			考核得分		考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	日常管理得分	加权平均分	
1	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第1包	绿叶	36.82		85.50	25.650	85.00	8.500	83.00	8.300	90.00	9.00	88.270
2	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第2包	蓝斯凯	36.90		86.80	26.040	86.30	8.630	83.00	8.300	88.00	8.80	88.570
序号	项目名称	企业名称	月度巡查 (100%)										汇总得分
3	蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地养护管理	绿都	81.65										81.65
4	滁河干渠蜀山段生态休闲风光带项目养护管理	绿都	82.70										82.70



蜀山区 2024 年 09 月花镜、租地绿化养管项目月度考评得分表

序号	项目名称	企业名称	巡查督查 (40%)		月度检查 (30%)		文明创建 (10%)		日常管理 (10%)		资料报送 (10%)		总分
			考核得分		考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	日常管理得分	加权平均分	
1	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第1包	绿叶	36.24		87.00	25.100	85.80	8.580	81.00	8.100	87.00	8.700	37.720
2	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第2包	蓝斯凯	36.85		86.10	25.830	84.60	8.460	82.00	8.200	90.00	9.000	38.740
序号	项目名称	企业名称	月度巡查 (100%)										总分
3	蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地养护管理	绿都	82.40										32.40
4	滁河干渠蜀山段生态休闲风光带项目养护管理	绿都	83.20										33.20





蜀山区 2024 年 10 月花镜、租地绿化养护项目月度考评得分表

序号	项目名称	企业名称	巡查督查 (40%)		月度检查 (30%)		文明创建 (10%)		日常管理 (10%)		资料报送 (10%)		汇总得分
			考核得分		考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	考核得分	加权平均分	日常管理得分	加权平均分	
1	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第1包	绿叶	37.24		86.00	25.800	83.30	8.330	82.00	8.200	88.00	8.800	98.370
2	合肥市蜀山区花镜、花箱养护管理服务第2包	蓝斯凯	37.56		86.20	25.860	84.60	8.460	84.00	8.400	89.00	8.900	99.180
序号	项目名称	企业名称	月度巡查 (100%)										汇总得分
3	蜀山区合淮阜高速两侧绿化等绿地养护管理	绿都	82.10										92.10
4	滁河干渠蜀山段生态休闲风光带项目养护管理	绿都	82.60										92.60

