

合肥市政府采购合同 (服务类)



合 同 书

项目名称：古埂公园等公园养护采购（第1包）

项目编号：2023AEEFZ00113

甲方（采购人）：肥西县林业和园林建设服务中心

乙方（中标人）：六安市金源园林景观建设有限责任公司

签订地：合肥市肥西县

签订日期：2023年6月15日

合肥市政府采购合同 (服务类)

第一部分合同书

项目名称：古埂公园等公园养护采购（第1包）

项目编号：2023AEEFZ00113（招标文件）

甲方（采购人）：肥西县林业和园林建设服务中心

乙方（中标人）：六安市金源园林景观建设有限责任公司

签订地：合肥市肥西县

签订日期：2023年6月15日

肥西县林业和园林建设服务中心（以下简称：甲方）通过肥西县公共资源交易有限责任公司组织的公开招标方式采购活动，经评标委员会评定，六安市金源园林景观建设有限责任公司（中标人名称）（以下简称：乙方）为本项目中标人，现按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，按照平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲方和乙方协商一致，约定以下合同条款，以兹共同遵守、全面履行。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 中标通知书；
- 1.1.3 投标文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 招标文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 服务

- 1.2.1 服务名称：古埂公园等公园养护采购（第1包）；
- 1.2.2 服务内容：1、滨河公园及卞小河景观绿化养管护采购项目

目，规模包括公园游园景观照明设施的更换、维修、养护和管理、水面清理等，养护等级为一级养护，养护面积约 550165 平方米。

2、绿化养管护工作内容：除草除杂保洁、修剪定型、摸芽、水肥管理（每年秋冬季施肥一次，乔木、花灌木 250 克/株；绿篱 250 克/平方米复合肥，标准为含氮磷钾各 18%，根据甲方要求验收为准）、病虫害防治、防火防冻、防雪除雪、抗旱防涝（从公园游园取水抗旱或浇水必须报业主方同意方能取水，同时乙方要根据需要给公园适时补水）、各类设施（如景墙、护栏、花箱、种植桶、花坛、标识标牌、树池盖板、给排水设施、沥青路面、车挡石等）更换、维修、看护，做好日常安生巡查，按照现行的标准，落实和制定规范安全制度、应急处置方案、护栏围挡、安全标志等措施，建立安全责任制，安全责任事故由乙方全权负责。及时对公园游园设施、公益广告、健身设施、景观灯、座椅、垃圾桶、保洁、游园秩序维护等，及时做到清除养护范围内的一切种菜行为。制止和劝阻人为损坏绿化设施污染环境等，及时处置数字城管、智慧肥西、红黑榜、书记县长热线、12345 政府热线、群众投诉等反馈的问题。严格执行相关规定，确保符合肥西县创建国家文明县城、卫生县城、县委县政府专项通知的阶段性重点工作或局部节点工作以及重大迎检保障专项任务要求，安全、文明措施到位，做到安全无事故。苗木成活率、保存率 98%以上，补植后达 100%，费用含在总报价中。管养期满后，绿化存活率、保存率达不到 100% 的，乙方必须整改（或按照 2 倍市场价格予以扣除），整改验收合格并免费养护至少 6 个月后，甲方予以支付未付养护费，乙方不予整改的，

甲方不支付未付养护费，不足部分仍向乙方追偿。

3、公园游园景观照明设施的更换、维修、养护和管理；景观设施更换、维修、养护和管理（如假山、假石、园艺、铁艺、雕塑小品、灯饰、电源控制柜、控制柜内所有电器、电缆电线等）；娱乐、健身设施的更换、维修、养护和管理；建筑物和构筑物的日常维修、养护与管理；公园游园道路及硬化铺装日常养护管理、损坏更换。每年须对公园游园内所有建筑物、构筑物（如园路、车档石等）、排水设施、木质设施（如座椅、亭、廊架、木质桥等）进行一次外立面除锈、防腐、刷漆翻新，所需材料及操作标准根据主管单位要求实施，损坏的及时给予更换，标识标牌制度按照创建全国文明县城标准设置，包含在项目总报价中，各项费用均含在总报价中。

4、水面清理标准

A、水面保洁的作业标准：配备专用设备对水面垃圾进行巡回打捞，确保水面无漂浮物。

B、水面安全管理：发现垂钓、洗衣、洗菜等人员及时给予制止；夏季游泳高峰期及时劝导、阻止游客游泳，防止溺水事件的发生。

C、水面打捞使用的船只由乙方自行配备，要停放在规定区域内，不能有安全隐患。水面打捞人员需具有一定的游泳技能并配备救生衣等相关救护措施。

D、打捞出来的垃圾日产日清。

5、不可预见工作

A、自然灾害天气（如极端雨雪天气）、不可预见工作、专项保

障任务、临时性、突发性。乙方应建立应急机制，成立应急分队（除合同规定人员外，应另增加人员数量），遇专项任务保障时，甲方根据工作需要统一部署组织开展工作，乙方准备的应急分队必须在 10 分钟内到达现场进行处理。

B、偷倒垃圾（生活、建筑、固废等）清理工作。乙方每天对中标区域进行巡查，发现及时告知甲方，并由乙方在 2 小时内清理完成。偷倒垃圾责任单位已被甲方实施行政处罚的，本次清理费用由偷倒垃圾责任单位支付，乙方负责协调落实；偷倒垃圾责任单位没有找到的，由乙方清理，费用含在合同价中。

6、车辆设备配置要求

序号	设备名称	单位	数量	备注
1	洒水车	辆	2	核定载质量 ≥ 8 吨，遇干旱季节必须增加洒水车及养护人员，需要在公园内部进入洒水车的要征得业主方同意，其他载重车辆同如此规定
2	多功能抑尘车	辆	1	核定载质量 ≥ 8 吨
3	垃圾清运货车	辆	3	核定载质量 ≥ 5 吨
4	垃圾压缩车	辆	1	核定载质量 ≥ 5 吨
5	日常巡查用车（小型轿车或小型普通客车或普通轻型货车）	辆	1	
6	高空作业车（登高车）	辆	1	总质量 ≥ 5 吨且总高度 $\geq 14m$
7	电动三轮高压清洗车	辆	1	
8	公园内巡逻专用电动两轮车	辆	10	车辆需符合国家规定标准，安装绿色牌照；遇干旱季节

				必须按照业主要求增加洒水车及养护人员
9	公园内电动垃圾收集车	辆	3	车辆标准需符合文明创建要求，根据实际需要，适当增减。
10	割草机	台	15	
11	绿篱机	台	13	
12	高压喷药机	台	5	
13	高压电动喷雾器	台	3	
14	油锯	台	10	
15	电动高枝锯	台	3	
16	水泵	台	10	
17	铝合金折叠式人字梯及高空作业辅助工具	组	2	不低于4米的铝合金折叠式人字梯及高空作业辅助工具（登高作业需按照高空作业标准执行）

7、本项目招标范围清单具体详见附件《附件：滨河公园及卞小河景观绿化养管护采购范围（第1包）》。

1.2.3 服务质量：完全响应本项目招标文件要求，养护期间乙方严格按照《安徽省城镇园林绿化导则（试行）》、《合肥市城市绿化管理条例》、《合肥市绿化施工导则》、《合肥市行道树施工导则》和《合肥市绿化养护导则》、《肥西县城区绿化养护管理考核办法》、《肥西县城市园林绿化养护管理考评（暂行）办法》、《肥西县城区道路绿化月度养护考核标准》和《肥西县城区公园月度养护考核标准》；《肥西县道路（在建）绿化养护考核评分细则》和《肥西县公园、游园等绿化养护考核评分细则》、《肥西县林业和园林工程质量安全监

督管理(暂行)办法》、《肥西县林业和园林养护质量安全三巡方案》等技术规范和管理规定执行,同时,按照甲方有关制度会议最新部署要求。

1.3 价款

本合同总价为: ¥25004748.54元 (大写: 人民币贰仟伍佰万零肆仟柒佰肆拾捌圆伍角肆分)。

分项价格: 详见附件

1.4 付款方式和发票开具方式

1.4.1 付款方式: 本项目以人工投入为主, 合同生效后, 依据中标价和月度考核结果, 按月度平均支付(其中: 养护费用结算按移交实际发生时间据实结算; 苗木更新补植费按实际发生量据实结算);

1.4.2 发票开具方式: 增值税普通发票 (甲方付款前, 乙方需提供等额税务发票, 否则甲方有权拒绝付款并不承担违约责任)。

1.5 服务期限、地点和方式

1.5.1 服务期限: 本绿化养护管理服务期为3年 (具体交接时间以实际发生时间为准, 其中以首次移交项目时间为养护开工时间, 至三年结束, 其它陆续移交项目, 服务期结束时间为同一时间, 即首次移交项目合同到期结束的同时(最终合同款结算按实际移交时间, 以及养护面积占比结算), 合同一签三年, 如乙方服务不到位, 甲方可随时解除、中止或终止合同。养护期间内, 如与国家政策调整、不可抗力等特殊情况, 乙方自愿无条件服从甲方要求。

1.5.2 服务地点: 肥西县;

1.5.3 服务方式：以政府采购的服务形式。

1.6 违约责任

1.6.1 除不可抗力外，如果乙方没有按照本合同约定的期限、地点和方式履行，那么甲方可要求乙方支付违约金，违约金按每迟延履行一日的应提供而未提供服务价格的5%计算，最高限额为本合同总价的5%；迟延履行的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，甲方有权在要求乙方支付违约金的同时，书面通知乙方解除本合同；

1.6.2 除不可抗力外，如果甲方没有按照本合同约定的付款方式付款，那么乙方可要求甲方支付违约金，违约金按每迟延付款一日的应付而未付款的2%计算，最高限额为本合同总价的2%；迟延付款的违约金计算数额达到前述最高限额之日起，乙方有权在要求甲方支付违约金的同时，书面通知甲方解除本合同；

1.6.3 除不可抗力外，任何一方未能履行本合同约定的其他主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行的，或者任何一方有其他违约行为致使不能实现合同目的的，或者任何一方有腐败行为（即：提供或给予或接受或索取任何财物或其他好处或者采取其他不正当手段影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）或者欺诈行为（即：以谎报事实或者隐瞒真相的方法来影响对方当事人在合同签订、履行过程中的行为）的，对方当事人可以书面通知违约方解除本合同；

1.6.4 任何一方按照前述约定要求违约方支付违约金的同时，仍有权要求违约方继续履行合同、采取补救措施，并有权按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失；任何一方按照前述约定要求解除本合

同的同时,仍有权要求违约方支付违约金和按照己方实际损失情况要求违约方赔偿损失;且守约方行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

1.6.5 除前述约定外,除不可抗力外,任何一方未能履行本合同约定的义务,对方当事人均有权要求继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等,且对方当事人行使的任何权利救济方式均不视为其放弃了其他法定或者约定的权利救济方式;

1.6.6 如果出现政府采购监督管理部门在处理投诉事项期间,书面通知甲方暂停采购活动的情形,或者询问或质疑事项可能影响中标结果,导致甲方中止履行合同的情形,均不视为甲方违约。

1.6.7 因甲方未按合同约定支付价款、未按合同约定受领标的物、擅自解除合同导致乙方遭受的直接损失,乙方可向甲方申请赔偿,赔偿金额由双方协商一致;针对因政策变化等原因不能签订合同或解除合同时,造成乙方合法利益受损的情形,可以给予乙方合理补偿,补偿金额不得超过乙方的直接损失。

1.7 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议,双方当事人均可通过和解或者调解解决;不愿和解、调解或者和解、调解不成的,可以选择下列第 2 种方式解决:

1.7.1 将争议提交 / 仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决;

1.7.2 向肥西县人民法院起诉。

1.8 合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签名并加盖公章时生效。

1.9 合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执陆份。



甲方：(单位盖章)
法定代表人 **峰周印**
或授权代表 (签名)： 周峰
时间：2023年6月15日

乙方：(单位盖章)
法定代表人 **周峰**
或授权代表 (签名)： 周峰
时间：2023年6月15日

乙方账户信息：

户名：六安市金源园林景观建设有限责任公司

账号：1760201021000003983

开户银行：徽商银行股份有限公司六安解放路恒源支行

第二部分 合同一般条款

2.1 定义

本合同中的下列词语应按以下内容进行解释：

2.1.1 “合同”系指采购人和中标人签订的载明双方当事人所达成的协议，并包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。

2.1.2 “合同价”系指根据合同约定，中标人在完全履行合同义务后，采购人应支付给中标人的价格。

2.1.3 “服务”系指中标人根据合同约定应向采购人履行的除货物和工程以外的其他政府采购对象，包括采购人自身需要的服务和向社会公众提供的公共服务。

2.1.4 “甲方”系指与中标人签署合同的采购人；采购人委托采购代理机构代表其与乙方签订合同的，采购人的授权委托书作为合同附件。

2.1.5 “乙方”系指根据合同约定提供服务的中标人；两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购的，联合体各方均应为乙方或者与乙方相同地位的合同当事人，并就合同约定的事项对甲方承担连带责任。

2.1.6 “现场”系指合同约定提供服务的地点。

2.2 技术规范

货物所应遵守的技术规范应与采购文件规定的技术规范和技术规范附件(如果有的话)及其技术规范偏差表(如果被甲方接受的话)相一致；如果采购文件中没有技术规范的相应说明，那么应以国家有

关部门最新颁布的相应标准和规范为准。

2.3 知识产权

2.3.1 乙方应保证其提供的服务不受任何第三方提出的侵犯其著作权、商标权、专利权等知识产权方面的起诉；如果任何第三方提出侵权指控，那么乙方须与该第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和赔偿；

2.3.2 具有知识产权的计算机软件等货物的知识产权归属，详见合同专用条款。

2.4 履约检查和问题反馈

2.4.1 甲方有权在其认为必要时，对乙方是否能够按照合同约定提供服务进行履约检查，以确保乙方所提供的服务能够依约满足甲方项目需求，但不得因履约检查妨碍乙方的正常工作，乙方应予积极配合；

2.4.2 合同履行期间，甲方有权将履行过程中出现的问题反馈给乙方，双方当事人应以书面形式约定需要完善和改进的内容。

2.5 结算方式和付款条件

详见合同专用条款。

2.6 技术资料和保密义务

2.6.1 乙方有权依据合同约定和项目需要，向甲方了解有关情况，调阅有关资料等，甲方应予积极配合；

2.6.2 乙方有义务妥善保管和保护由甲方提供的前款信息和资料等；

2.6.3 除非依照法律规定或者对方当事人的书面同意，任何一方均应保证不向任何第三方提供或披露有关合同的或者履行合同过程中知悉的对方当事人任何未公开的信息和资料，包括但不限于技术情报、技术资料、商业秘密和商业信息等，并采取一切合理和必要措施和方式防止任何第三方接触到对方当事人的上述保密信息和资料。

2.7 质量保证

2.7.1 乙方应建立和完善履行合同的内部质量保证体系，并提供相关内部规章制度给甲方，以便甲方进行监督检查；

2.7.2 乙方应保证履行合同的人员数量和素质、软件和硬件设备的配置、场地、环境和设施等满足全面履行合同的要求，并应接受甲方的监督检查。

2.8 延迟履行

在合同履行过程中，如果乙方遇到不能按时提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时提供服务的理由、预期延误时间通知甲方；甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可以书面形式酌情同意乙方可以延长履行的具体时间。

2.9 合同变更

2.9.1 双方当事人协商一致，可以签订书面补充合同的形式变更合同，但不得违背采购文件确定的事项；

2.9.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当以书面形式变更合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.10 合同转让和分包

合同的权利义务依法不得转让，但经甲方书面同意，乙方可以依法采取分包方式履行合同，即：依法可以将合同项下的部分非主体、非关键性工作分包给他人完成，接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包，且乙方应就分包项目向甲方负责，并与分包供应商就分包项目向甲方承担连带责任。

2.11 不可抗力

2.11.1 如果任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间；

2.11.2 因不可抗力致使不能实现合同目的的，当事人可以解除合同；

2.11.3 因不可抗力致使合同有变更必要的，双方当事人应在合同专用条款约定时间内以书面形式变更合同；

2.11.4 受不可抗力影响的一方在不可抗力发生后，应在合同专用条款约定时间内以书面形式通知对方当事人，并在合同专用条款约定时间内，将有关部门出具的证明文件送达对方当事人。

2.12 税费

与合同有关的一切税费，均按照中华人民共和国法律的相关规定缴纳。

2.13 乙方破产

如果乙方破产导致合同无法履行时，甲方可以书面形式通知乙方

终止合同且不给予乙方任何补偿和赔偿，但合同的终止不损害或不影响甲方已经采取或将要采取的任何要求乙方支付违约金、赔偿损失等的行动或补救措施的权利。

2.14 合同中止、终止

2.14.1 双方当事人不得擅自中止或者终止合同；

2.14.2 合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，双方当事人应当中止或者终止合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，双方当事人都有过错的，各自承担相应的责任。

2.15 检验和验收

2.15.1 乙方按照合同专用条款的约定，定期提交服务报告，甲方按照合同专用条款的约定进行定期验收；

2.15.2 合同期满或者履行完毕后，甲方有权组织（包括依法邀请国家认可的质量检测机构参加）对乙方履约的验收，即：按照合同约定的标准，组织对乙方履约情况的验收，并出具验收书；向社会公众提供的公共服务项目，验收时应当邀请服务对象参与并出具意见，验收结果应当向社会公告；

2.15.3 检验和验收标准、程序等具体内容以及前述验收书的效力详见合同专用条款。

2.16 合同使用的文字和适用的法律

2.16.1 合同使用汉语书就、变更和解释；

2.16.2 合同适用中华人民共和国法律。

2.17 履约保证金（根据国家对营商环境规定，以及采购文件规定，

本项目免收履约保证金)

2.17.1 采购文件要求乙方提交履约保证金的，乙方应按合同专用条款约定的方式，以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式，提交不超过合同价 10%的履约保证金；

2.17.2 履约保证金在合同专用条款约定期间内不予退还或者应完全有效，前述约定期间届满之日起 个工作日内，甲方应将履约保证金退还乙方；

2.17.3 如果乙方不履行合同，履约保证金不予退还；如果乙方未能按合同约定全面履行义务，那么甲方有权从履约保证金中取得补偿或赔偿，同时不影响甲方要求乙方承担合同约定的超过履约保证金的违约责任的权利。

2.18 合同份数

合同份数按合同专用条款规定，每份均具有同等法律效力。

第三部分 合同专用条款

本部分是对前两部分的补充和修改，如果前两部分和本部分的约定不一致，应以本部分的约定为准。本部分的条款号应与前两部分的条款号保持对应；与前两部分无对应关系的内容可另行编制条款号。

条款号	约定内容
项目养护服务验收或考核的时间、程序、标准	<p>验收考核形式：</p> <p>(1) 巡查通报：结合责任科室日常巡查及养护情况，对存在的问题进行汇总，以书面形式通知养护企业限期整改，通报限期内未完成整改的，纳入月度考核扣分项。</p> <p>(2) 月度考核、季度考核：业主单位月度执行《肥西县城区道路绿化月度养护考核标准》和《肥西县城区公园月度养护考核标准》；季度执行《肥西县道路（在建）绿化养护考核评分细则》和《肥西县公园、游园等绿化养护考核评分细则》严格对乙方进行月度考核、季度考核，并将考核、考评结果与管养费用挂钩。</p> <p>3、考核分值评定</p> <p>月度考核、季度、年度总分为 100 分。每次检查现场打分，考核人员综合评定后汇总，将得分结果作为兑现养护经费和奖惩的依据。</p> <p>4、考核结果应用：</p> <p>按照《肥西县城区绿化养护管理考核办法》、《肥西县城区园林绿化养护管理考评（暂行）办法》、《肥西县林业和园林工程质量安全监督管理（暂行）办法》有关规定执行。</p> <p>以上制度以正式出台文件和业主有关规定为准。</p> <p>时间：月度考核在次月初开始，每个季度考核在紧接着第二个季度第一个月初进行，年度总评在第二年第一个月初进行。</p> <p>程序：日常巡查由甲方养护管理科室负责验收考核，月度、季度、年度分别由甲方组织相关科室、小组等参加组成验收组对项目负责验收考核。</p> <p>标准：月度执行《肥西县城区道路绿化月度养护考核标准》和《肥西县城区公园月度养护考核标准》；季度执行《肥西县道路（在建）绿化养护考核评分细则》和《肥西县公园、游园等绿化养护考核评分细则》严格对乙方进行月度考核、季度考核。</p>

<p>苗木补植更新、设施维修不可竞争费使用</p>	<p>本项目含每年（因文明创建、水电气营商环境、智慧肥西、各部门交办及各类自然灾害等）乔木、花灌木、绿篱、草坪、铺装、护栏等各规格苗木品种及设施更新补植及设施维修更换经费，按照年度预算价的 5%标准计算，每年苗木更新补植及设施维修更换经费：43.75 万元；每年苗木更新补植费及设施维修更换经费是不可竞争费。根据现场实际情况及甲方要求，完成的苗木更新补植及设施维修更换工程量据实以当月合肥建设工程市场信息价格进行组价，结算价格按照最高限价降幅 10%进行计算，最终价格以审计价为准，未完成的予以扣减；苗木更新补植及设施品种：乔木、花灌木、绿篱、地被、草花品种、规格：由甲方根据现场实际情况，确定栽植绿化的品种及规格。各类设施为养护范围内同规格的产品。苗木更新补植及设施维修更换由甲方根据需要，统一安排，验收合格确认后具实审计结算，最高不超限量，未完成的予以扣减。</p>
<p>项目增减服务工作量要求</p>	<p>本项目中因大建设、市政道路改造、雨污水改造、县重点工程建设等原因造成养护扣减工程量，以乙方分项报价可比单价标准，将按照实际的扣减工程量计算扣减费用；根据甲方需要，与其同时有新建绿化工程到期的，可以增加至合同养护范围，增加的部分不能超过扣减的养护工程量总量，即新增加的养护面积不能超过扣减的养护总面积，新增的养护费用不得超过扣减的总费用，费用以乙方分项报价可比单价标准计算。具体增减量由甲乙双方、移交单位及主管部门等相关单位现场丈量、登记、签字确认纳入养护项目审计。</p>

第四部分 合同相关附件

滨河公园及下小河景观绿化养护采购范围（第1包）

序号	公园名称	养护等级	起讫点	养护情况说明	路长 (米)	乔木 (株)	总面积 (m ²)	花灌木 (株)	宿根花 卉(m ²)	数量			备注
										绿篱 (m ²)	草坪 (m ²)	保洁面 积(m ²)	
1	滨河公园	一级	上派镇（东至滨河北路、西至江淮大运河、南至金寨南路、北至翡翠路桥）	乔木、花灌木、球类、绿篱色块、时令草花、草坪、水生植物6141（m ² ）、公共配套设施（道路、桥梁、停车场、公厕箱变等）、观光塔、球场、景观雕塑小品、管理用房、灯饰、人防工程等、管理房、景观小品、广告牌、大型广场、铺装、坐凳、停车场等	/	11762	450013	3375	23308	126383	110912	450013	开工时间：2019年8月18日 竣工时间：2020年5月7日 移交时间：2023年5月6日
2	下小河景观绿化工程	一级	瑜城路至三河路	乔木、花灌木、球类、绿篱色块、草坪、公共配套设施、广场、园路、桥梁、挡墙1500米、广告牌、水利基础设施、公厕和灯饰等	/	1018	100152	2692	/	24285	39510	100152	竣工时间：2020年12月16日 移交时间：2023年12月16日
合计					/	12780	550165	6067	23308	150668	150422	55016	/

安徽中安园林绿化股份有限公司
地址：合肥 蜀山 创智



【附件六】
9



五、投标分项报价表

序号	服务内容	项	单价(元)	小计金额(元)
1	最低人员工资	1	12790800.00	12790800.00
2	社会保险	1	8961904.80	8961904.80
3	工会教育经费	1	447678.00	447678.00
4	税金	1	1491865.72	1491865.72
5	苗木更新补植及设施维修更换经费	1	1312500	1312500
6	其他费用	1	0.02	0.02
			
合计金额(元)				25004748.54

投标人电子签章：六安市金源园林建设有限责任公司



备注：

所列服务为对应本项目需求的全部服务内容。如有漏项或缺项，投标人承担全部责任。

古埂公园等公园养护采购第1包费用测算（单位：元）

古埂公园等公园养护采购第1包费用测算					
	缴费项目	人数	费用（元）	月	小计（元）
A	最低人员工资	190	1870	36	12790800.00
B	社会保险	190	1310.22	36	8961904.80
C	工会教育经费=A*3.5%=A*0.035				447678.00
	小计（A+B+C）				22200382.80
D	一般纳税人税金=（A+B+C）*6.72%=（A+B+C）*0.0672				1491865.72
	A+B+C+D				23692248.52
E	苗木更新补植及设施维修更换经费（43.75万元*3年）				1312500
F	其他费用				0.02
	G合计（A+B+C+D+E+F）				25004748.54



古堤公园等公园养护采购第1包报价表

公园名称	项目名称	单位	数量	说明	报价 (元/年)	报价 (元/3年)
滨河公园	乔木	株	11762	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为28.51元/株/年】	335334.62	1006003.86
	花灌木	株	3375	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为17.51元/株/年】	59096.25	177288.75
	草坪	m ²	110912	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为8.51元/m ² /年】	943861.12	2831583.36
	绿篱	m ²	126383	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为12.22元/m ² /年】	1544400.26	4633200.78
	竹类	m ²	463	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为15.01元/m ² /年】	6949.63	20848.89
	宿根花卉	m ²	23308	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为86.50元/m ² /年,宿根花卉一年按总面积的30%进行更换】	604842.60	1814527.80
	喷撒草籽	m ²	8388	绿化养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为2.01元/m ² /年】	16859.88	50579.64
	水体面积	m ²	65000	日常养护(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为3.01元/m ² /年】	195650.00	586950.00



植物 花灌木 铺装	m ²	6141	绿化养护及保洁(所需物资自备,包含在总报价中) 【综合单价为4.51元/m ² /年】	27695.91	83087.73
	m ²	42463	维修维护及损坏更换、保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为47.01元/m ² /年】	1996185.63	5988556.89
木栈道	m ²	1361	木质, 维护维修油漆、损坏更换及保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为34.61元/m ² /年】	47104.21	141312.63
防腐木 铺装	m ²	623	木质, 维护维修油漆、损坏更换及保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为36.61元/m ² /年】	22808.03	68424.09
沥青 路面	m ²	17240	维护维护及损坏更换(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为62.5元/m ² /年】	1077500.00	3232500.00
塑胶 场地	m ²	931	维护维护及损坏更换(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为37.01元/m ² /年】	34456.31	103368.93
景观桥	座	9	维护维修, 油漆翻新及损坏更换、保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为147.61元/座/年】	1328.49	3985.47
景观亭	座	1	维护维修, 油漆翻新及损坏更换、保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中) 【综合单价为144.61元/座/年】	144.61	433.83
廊架	座	11	维护维修, 油漆翻新及损坏更换、保洁(产生的更换、维修等所有费用包含在总报价中)	1403.71	4211.13