

采购合同

芜湖市鸠江区白茆镇人民政府（以下简称：甲方）通过安徽圣成项目管理有限公司组织的竞争性磋商方式采购活动，经磋商小组评审，安徽敬业规划咨询有限公司（以下简称：乙方）为本项目成交供应商，现按照采购文件确定的事项签订本合同。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》等相关法律法规之规定，及本项目磋商文件及附属材料、供应商提交的响应文件及附属材料、成交通知书等相关资料的要求，经甲方和乙方协商一致，特订立合同，以便共同遵守。

1.1 合同组成部分

下列文件为本合同的组成部分，并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- 1.1.1 本合同及其补充合同、变更协议；
- 1.1.2 成交通知书；
- 1.1.3 响应文件（含澄清或者说明文件）；
- 1.1.4 磋商文件（含澄清或者修改文件）；
- 1.1.5 其他相关采购文件。

1.2 服务

1.2.1 服务名称：鸠江区白茆镇国土空间总体规划2021-2035年编制项目；

1.2.2 服务内容：依据《安徽省自然资源厅关于进一步加强国土空间规划编制工作的通知》（皖自然资规划函(2023)5号）文件要求，按照《安徽省乡镇国土空间总体规划编制规程》组织编制鸠江区白茆镇国土空间总体规划2021-2035年，规划内容包括现状国土空间开发利

用状况分析，乡镇发展定位、发展规模的确定，国土空间格局、生态空间布局、建设空间布局优化、土地用途管控分区、生态保护等内容。

1.2.3服务质量：按照《安徽省乡镇国土空间总体规划编制规程》的要求，科学、深化编制规划，在满足相关最新标准和规范的前提下，根据甲方要求完成规划编制内容。

1.3价款

本合同总价为：¥600000.00元含税（大写：人民币陆拾万元整）。

1.4付款方式和结算账户

1.4.1付款方式：本合同以人民币付款。

是否支付预付款：☐否；☒是；金额和比例：合同签订后，支付合同总额的20%，即¥120000.00元（大写：壹拾贰万元整）；支付时间：2025年8月8日。

具体付款方式：合同签订后，支付合同总额的20%；设计成果规划和土地管理委员会审议通过后，支付合同总额的30%；提交最终成果后，支付合同总额的50%；

1.4.2结算账户：

乙方账户信息：户名：安徽敬业规划咨询有限公司

开户银行：工行巢湖支行营业室

账号：1315068809300126256

是否为政府采购贷款业务银行账户：否（注：填“是”或“否”；如填“是”，则该银行账户如需变更，须经政府采购放贷银行出具书面盖章变更意见，否则不得变更账户信息）。

1.5服务期限、地点和方式

1.5.1服务期限：365个日历天；

1.5.2服务地点：芜湖市鸠江区（采购人指定地点）；

1.5.3服务方式：技术服务。

1.6验收、交付标准和方法

按照《安徽省乡镇国土空间总体规划编制规程》的要求，科学、深化编制规划，在满足相关最新标准和规范的前提下，根据甲方要求完成规划编制内容。

1.7权利、义务、违约责任

1.甲乙双方任何一方违反合同，造成对方经济损失的，应给予对方经济赔偿。

2.如果甲方延期返还履约保证金、延期支付合同款项，乙方可要求甲方按照同期人民银行LPR支付逾期利息。

3.因甲方原因导致变更、中止或终止合同的，甲、乙双方应充分协商，甲方应对乙方受到的实际损失予以赔偿或补偿。

4.对因不可抗力或政策变化等原因不能签订合同，造成乙方合法利益受损的，甲、乙双方应充分协商，甲方应对乙方受到的实际损失予以赔偿或补偿。

5.如果乙方无正当理由拖延管理或不按合同履行，将承担以下违约责任：承担对甲方造成的损失。

6.乙方如给甲方造成的实际损失高于违约金的，对高出违约金的部分乙方应予以赔偿。

7.乙方如迟延履行合同、不完全履行合同，除支付违约金外，乙方仍应继续履行合同；乙方逾期达10天或达到误期违约金最高限额时（最高限额为合同金额的10%），甲方均有权解除合同，并就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。

8.乙方未能履行合同义务（除不可抗力因素外），不能完成管理和采购目标，甲方有权要求乙方给予甲方经济赔偿。

9.乙方应对所提供的货物或服务与合同要求不符、或履行合同过程出现的失误按下述情形及规定承担相应责任：就乙方违约给甲方造成的损失向乙方索赔。

1.8 合同争议的解决

本合同履行过程中发生的任何争议，双方当事人均可通过和解或者调解解决；不愿和解、调解或者和解、调解不成的，可以选择下列第2种方式解决：

(1) 将争议提交___/___仲裁委员会依申请仲裁时其现行有效的仲裁规则裁决；

(2) 向芜湖市人民法院起诉。

1.9 合同生效

本合同一式陆份，每份合计肆页，甲乙双方各执叁份，自双方当事人签字盖章之日起生效。

采购人（甲方）：芜湖市鸠江区白茆镇人民政府

单位盖章：

代表签字：

日期：2025年7月29日

供应商（乙方）：安徽敬业规划咨询有限公司

单位盖章：

代表签字：

日期：2025年7月29日