

天长市张铺镇环卫保洁服务（2022-2025年）采购项目 合同

招标人（全称）：天长市张铺镇人民政府（甲方）

投标人（全称）：安徽宇润道路保洁服务有限公司（乙方）

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规的规定，天长市张铺镇人民政府的天长市张铺镇环卫保洁服务（2022-2025年）采购项目经公开招标，确定安徽宇润道路保洁服务有限公司为中标人。依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规的规定，双方同意按照下述的条款和条件，签署本合同。

1、本合同文件

下列每一文件均应作为合同的组成部分进行阅读和解释：

- （1）招标文件（2）投标文件（3）中标通知书
- （4）经双方确认进入合同的其它文件、补充条款或说明

2、合同总价

合同总价（人民币）为大写：捌佰贰拾陆万捌仟陆佰捌拾捌元肆角肆分/叁年，（小写：8268688.44元/3年）；大写：贰佰柒拾伍万陆仟贰佰贰拾玖元肆角捌分/壹年，（小写：2756229.48元/年）。

3、本项目采用固定总价合同。

付款方式：按季度支付，下季度首月 15 日前招标人将上季度承包经费支付给中标人，支付金额为季度平均合同款扣除上季度督查考核罚款（罚款不设底限）。

4、结算价=每季度合同金额-扣款金额。

5、服务期：3 年，合同一年一签。

6、违约责任

(1) 甲方违反本合同的约定，使乙方未完成规定服务管理目标，乙方有权要求甲方在一定期限内解决，逾期未解决并造成乙方经济损失的，甲方应给予乙方相应的经济赔偿。

(2) 若乙方不履行合同，不按规定完成任务，未达到作业质量标准或未按投标书承诺投入人力、物力和设备，甲方有权要求乙方限期整改，逾期未整改且严重违约的，甲方有权终止合同；因此造成的经济损失，乙方还应给予甲方相应的经济赔偿。

(3) 乙方在本合同终止后，不移交甲方交予的固定资产和相关资料，不撤离作业区域的，每逾期一日应向甲方支付合同价款万分之五的违约金，由此造成的经济损失超过该部分违约金的，乙方应给予甲方相应的经济赔偿。

(4) 因乙方管理不善或操作不当等原因造成的一切安全事故并对甲方、乙方或第三方造成人身、财产损害的。由乙方承担全部责任并负责善后处理，甲方概不负责和承担任何责任，由此造成甲方经济损失的，乙方应给予甲方经济赔偿。产生事故的直接原因，以相关主管部门的鉴定为准。

(5) 因乙方原因导致发生以下情况之一，甲方有权终止合同，由此产生的经济损失，由乙方承担。

①辖区内镇容镇貌、环境卫生、卫设施维护等同类问题一年内被

媒体三次曝光或省、市领导严厉批评，并造成恶劣影响的。

②甲方就乙方责任范围内同一个问题发出书面整改通知三次以上（含三次），整改仍不合格的。

③乙方违反法律法规或规章，不能妥善解决与作业员工之间劳资争议并造成恶劣影响的。

④乙方将服务项目转包或部份分包给第三方的。

⑤法律规定的其他事由。

7、争议的解决办法

甲、乙双方履行本合同过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成时，双方同意选择向天长市人民法院提起诉讼方式解决。甲、乙双方如发生争执或因产生纠纷提起诉讼，在本合同未解除或争执未解决前，乙方应当按正常的作业规定，完成合同约定的各项义务。

8、合同的生效、解除与终止

（一）本合同期限为1年，即从2022年8月1日至2023年7月31日止。本合同自签订之日起生效，合同期满后，经考核合格后续签下一年服务合同。如因特殊原因需要提前终止合同，要求提前终止合同的一方需提前三个月以书面形式通知对方，否则视为违约。

（二）自本合同生效之日起一周内，根据甲方发包的服务事项双方办理交接验收手续。

9、不可抗力和情势变更

为维护公众的切身利益，在不可预见情况下，如发生煤气泄露、漏电、火灾、水管破裂、救助人命、协助公安机关执行任务等突发事

件，乙方因采取紧急避险措施造成财产损失的，当事双方按有关法律
规定处理。如遇不可抗力（如地震等自然灾害）所造成的甲方财产损
失，乙方不承担任何责任。

因国家或省、市政府政策调整致使本合同无法履行时，甲方有权
终止合同，因此给乙方造成的损失，甲方不承担任何责任。

10、本合同及其附件和补充协议中未规定的事宜，或因国家、省、
市政策发生重大调整，导致维护作业成本大幅增加，均遵照中华人民
共和国有关法律、法规和规章执行，或根据实际情况，经双方友好协
商解决。

11、合同份数

本合同一式陆份，招标人（甲方）、中标方（乙方）各执贰份、
市公管局（备案）一份，招标代理机构一份，具有同等法律效力。

甲 方：（公章）

乙 方：（公章）

单位名称：

单位名称：

单位地址：

单位地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

传 真：

传 真：

邮政编码：

邮政编码：

签订时间：2022年7月15日

签订时间：2022年7月15日