

第一节 合同协议书

发包人（全称）：安徽省驷马山引江工程管理处

承包人（全称）：安徽省和县第一建筑安装工程公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2025 年省驷马山引江工程管理处泵站工程维修养护项目（第 2 包） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：2025 年省驷马山引江工程管理处泵站工程维修养护项目（第 2 包）。
2. 工程地点：安徽省驷马山引江工程管理处。
3. 工程立项批准文号：皖驷工〔2025〕35 号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：一级站、二级站、三级站、四级站四个站所泵站工程维修养护项目, 主要内容有一级站柴油发电机及辅助设备维护等，二级站电缆道夹层整治项目、变配电设施维修养护、2 号机组拍门橡皮更换项目等，三级站材料、工具、仪器设备采购等，四级站清污机维修等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

二、合同工期

计划开工日期：2025 年 5 月 26 日。

计划竣工日期：2025 年 12 月 5 日。

工期总日历天数：200 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒拾万捌仟捌佰捌拾捌元整（¥ 708888 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 耿海洲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 5 月 20 日签订。

十、签订地点

本合同在 安徽省和县乌江镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____双方签字盖章后_____生效。

十三、合同份数

本合同一式9份，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执2份。

发包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：_____

地 址： 安徽省和县乌江镇

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

承包人：_____（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）_____

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

第二节 通用合同条款

采用《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）中通用合同条款。上述资料由承包人自行准备。

第三节 专用合同条款

专用合同条款数据表

说明：本数据表是项目专用合同条款中适用于本招标项目的信息和数据的归纳与提示，是项目专用合同条款的组成部分。

序号	条目号	信息或数据
1	2.5	发包人提供资金来源证明的期限要求： ____/____ 发包人是否提供支付担保： ____/____ 发包人提供支付担保的形式： ____/____
2	3.2.1	项目经理 姓 名： <u>耿海洲</u> 身份证号： <u>342626199008240058</u> 建造师执业资格等级： <u>水利水电工程专业二级建造师</u> 建造师注册证书号： <u>皖 234131561863</u> 承包人对项目经理的授权范围如下： 承包人项目经理每月在施工现场的时间：驻场时间每月不少于 <u>22</u> 天，每天在岗工作时间不得少于 <u>8</u> 小时。
3	3.7	承包人是否提供履约保证金： <u>提供</u> 。 承包人提供履约保证金的形式： <input checked="" type="checkbox"/> 转账/电汇 <input checked="" type="checkbox"/> 支票 <input checked="" type="checkbox"/> 汇票 <input checked="" type="checkbox"/> 本票 <input checked="" type="checkbox"/> 保险 <input checked="" type="checkbox"/> 保函 注意事项： <u>（1）以上各类机构出具的以担保函、保证保险承担责任的方式均须满足无条件见索即付条件。</u> <u>（2）以担保函、保证保险形式缴纳履约保证金的，受益人和收取单位须为采购人。</u> 履约保证金的金额：中标合同金额的 <u>2</u> %。即 <u>14177.76</u> 元。 履约保证金提交期限的要求：签订合同前。 履约保证金退还时限： <u>项目验收合格后 28 天内退还。</u>

序号	条目号	信息或数据
4	5.1.1	5.1.1 特殊质量标准和要求：_____ / _____。 关于工程奖项的约定：_____ / _____。 关于建造要求： （1）绿色建筑等级要求：_____ / _____； （2）智慧工地管理要求：_____ / _____； （3）建筑垃圾减量化目标：_____ / _____； （4）装配式建筑装配率要求：_____ / _____；
5	7.5.2	因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：_____ 每延期竣工一天，承包人支付发包人合同价款的万分之二的违约金；工程延期 28 天以上的，每天按合同价款万分之五向发包人支付违约金；延期竣工 56 天以上的，发包人有权解除合同，并追究连带损失_____。 因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：_____ 违约金最高限额为合同价款的 4%_____。
6	7.9.2	提前竣工的奖励：_____ 不奖励_____。
7	11.1	市场价格波动是否调整合同价格的约定：_____ 不调整_____。
8	12.1	合同价格形式 （1）单价合同。 综合单价包含的风险范围：_____ / _____。 风险费用的计算方法：_____ / _____。 风险范围以外合同价格的调整方法：_____ 不调整_____。 （2）总价合同。 总价包含的风险范围：_____ / _____。 风险费用的计算方法：_____ / _____。 风险范围以外合同价格的调整方法：_____ / _____。 （3）其他价格方式：_____ / _____。
9	12.2.1	预付款的支付 预付款支付比例或金额：_____ 合同金额的 50% （不含暂列金） 预付款支付期限：_____ 在合同、担保措施生效以及具备实施条件后 3 个工作日内

序号	条目号	信息或数据
		<p>支付</p> <p>预付款扣回的方式： <u>支付第一次进度款时， 一次性扣抵预付工程价款。</u></p>
10	12. 2. 2	<p>预付款担保</p> <p>承包人提交预付款担保的期限： <u>/</u></p> <p>预付款担保的形式为： <u>发包人要求承包人提供预付款担保的， 承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保， 专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、 保险公司保证保险、 担保公司担保、 电子保函等形式， 具体由合同当事人在专用合同条款中约定。如成交供应商在签订合同时书面明确表示无需预付款的， 可不提供预付款保函或其他担保措施， 采购人将按照合同约定根据实际工程量按月支付工程款项。</u></p>
11	12. 4. 1	<p>付款周期</p> <p>关于付款周期的约定： <u>合同签订后且成交供应商提交的预付款担保措施生效后 3 个工作日内， 支付合同金额的 50%作为预付款（不含暂列金）， 发包人分两次支付进度款。第一次支付： 工程进度累计完成至合同价 75%时， 支付至已完工程费用 100%（同时扣除全部预付款）； 第二次支付： 工程进度累计完成至合同价 95%时， 支付至已完工程费用 100%。工程验收后支付至审计结算价 100%。</u></p>
12	15. 2. 1	<p>缺陷责任期的具体期限： <u>工程通过合同工程完工验收后一年</u>。</p>
13	15. 3. 1	<p>质量保证金可采用以下任意一种方式：</p> <p>（1） 由银行业金融机构、 工程担保公司、 保险机构出具银行保函、 工程质量保险等担保方式， 担保/保证金额为： <u>工程价款结算总额的 3% ；</u></p> <p>（2） <u>/</u> ；</p> <p>（3） 其他方式： <u>/</u>。</p> <p>注： 以现金形式提交质量保证金的（含从工程款中以扣留方式提交的）， 同时退还银行同期活期存款利息。</p> <p>因合同及合同有关事项发生的争议， 按下列第 1 种方式解决：</p> <p>（1） 向<u>工程所在地</u>仲裁委员会申请仲裁；</p> <p>（2） （2） 向<u>工程所在地</u>人民法院起诉</p>