

**政府采购合同**

**第一部分 合同书**

**项目名称：安徽审计职业学院方兴校区图书馆改造工程和方兴校  
区绿化配套工程勘察设计服务**

**项目编号：AHZJ-202416100196**

**甲方（采购人）：安徽审计职业学院**

**乙方（成交供应商）：安徽省城建设计研究总院股份有限公司**

**签订地：合肥经开区**

**签订日期： 年 月 日**



发包人（全称）：安徽审计职业学院

设计人（全称）：安徽省建筑设计研究总院股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：安徽审计职业学院方兴校区图书馆改造工程和方兴校区绿化配套工程勘察设计服务。
2. 工程批准、核准或备案文号：                    。
3. 工程内容及规模：安徽审计职业学院方兴校区图书馆改造工程和方兴校区绿化配套工程勘察设计服务，方兴校区图书馆改造工程结合校园整体面貌进行外立面改造升级，同时恢复图书馆原有使用功能，总建筑面积约 8140 m<sup>2</sup>；方兴校区绿化配套工程主要包含校园主入口广场及教研综合楼广场、原教科研大楼地块及原体育馆地块的绿化配套工程，总用地面积约 60000 m<sup>2</sup>。招标范围包括但不限于图书馆外立面方案设计、内部装修方案设计、景观方案设计、初步设计及概算、施工图设计（含绿建、消防等各专项设计）、智能化、安徽审计职业学院方兴校区图书馆改造工程和方兴校区绿化配套工程勘察设计服务（二次）给排水系统（含消防水系统）、室内外强弱电、监控等专项设计及招标人要求的其他配套工程设计与相关报规、报建证件的办理以及与项目相关的所有设计咨询及服务性工作。
4. 工程所在地详细地址：安徽省合肥市经开区方兴大道 509 安徽审计职业学院。
5. 工程投资估算：约 3273.6 万。
6. 工程进度安排：具体以发包人要求为准。
7. 工程主要技术标准：按国家和地方现行相关规范、标准执行。



## 二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用条款及附件。
2. 工程设计阶段：详见专用条款及附件。
3. 工程设计服务内容：详见专用条款及附件。

工程设计范围、阶段与服务内容见专用合同条款附件 1。

## 三、工程设计周期

计划开始设计日期：2024 年 04 月 20 日。

计划完成设计日期：2024 年 08 月 20 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

合同履行期限：自合同签订之日起，至工程缺陷责任期满为止。

## 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：具体合同结算价款=工程施工中标价\*2.1%；
2. 合同暂定价为：

人民币（大写）：陆拾捌万捌仟叁佰捌拾壹元整（¥688381 元）。

## 五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：吕铭。

设计人项目负责人：王耀彬。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；



- (4) 投标函及其附录（如有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在合肥经开区签订。

## 十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十一、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

## 十二、合同份数



本合同正本一式 2 份、副本一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 1 份、副本 4 份，设计人执正本 1 份、副本 4 份。

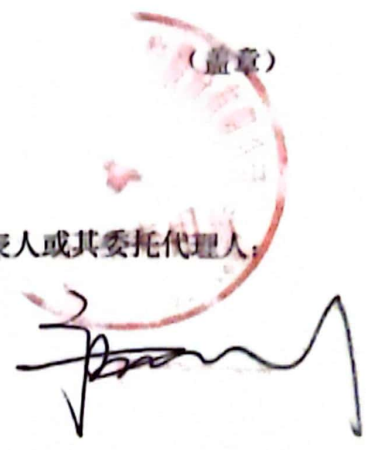
发包人：\_\_\_\_\_（盖章）

设计人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



法定代表人或其委托代理人：  
（签字）



组织机构代码：

组织机构代码：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

时 间：2024年 4月24日

时 间：2024年 4月24日

