

2025 年度安徽省长江河道管理局执法大队 老旧设施提升改造工程（第 1 包）

补充合同协议书

甲方（全称）：安徽省长江河道管理局

乙方（承包人全称）：安徽杰立建筑工程有限公司

丙方（全称）：安徽省无为大堤长江河道管理局

2025 年 6 月 6 日，三方签订《2025 年度安徽省长江河道管理局执法大队老旧设施提升改造工程（第 1 包）合同协议书》，主要建设内容为宿舍房及办公楼维修改造、院外排水管道系统改造、院内场地整治、工具间改造、室外生活区改造、新增文化宣传设施、道路整治、池塘岸坡整治、院内电线改造、院内围墙改造、沥青混凝土面层、地面硬化及车棚等等工程内容，合同金额为 65.80 万元。

进场施工准备期间，根据实际需要经三方现场复核，合同内、合同外工程项目进行适当调整和补充。

一、合同内调整项目

6 月 9 日乙方进场按计划开始施工，经三方现场复核，部分原合同内维修项目工程量适当调整，按照原合同单价计算，超过合同金额为 3.9470 万元（详见附表 1）。

二、合同外补充项目

为了巩固提高本次改造工程成效，根据实际需要，在原合同外补充实施老旧自来水管改造、宿舍墙面裂缝修补、水跳、窗帘、防汛备料浆砌石矮墙修复等项目，经市场了解

测算、三方共同协商,所需费用为 1.8929 万元(详见附表 2)。

以上合同内、合同外两项合计超出合同额为 5.8399 万元,现签订本补充协议,作为原协议的补充,共同遵守。

项目完成、验收合格后,补充合同额一次性支付给乙方,乙方应提供合格发票,否则甲方有权拒绝付款。

除补充内容外,其他权利义务以原合同为准。

本协议一式 6 份,三方各执 2 份,签字盖章后生效。

附表 1: 执法一大队工程量统计表

附表 2: 2025 年度安徽省长江河道管理局执法大队老旧设施提升改造工程(第 1 包)变更增加工程量清单

甲方: (盖章)

法定代表人或

委托代理人:

联系人:

日期:



乙方: (盖章)

法定代表人或

委托代理人:

联系人:

日期:



丙方: (盖章)

法定代表人或

委托代理人:

联系人:

日期:



附表1:

执法一大队工程量统计表

工程名称: 2025年度安徽省长江河道管理局执法大队老旧设施提升改造工程 (第 1 包)

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
						639343.55		678813.69	39470.14
1	宿舍房维修改造工程					188616.60		183622.00	-4994.60
	屋面拆除	1、名称: 屋面拆除 2、含拆除后垃圾清运, 运距自定	m2	80	20.71	1656.69	89.40	1851.35	194.66
	屋面改造	1、彩色釉面陶瓦, 颜色由业主确定。 2、更换20x25挂瓦条 3、更换38x8顺水条@600 4、更换防水油毡一层(大于350克) 5、三合板 6、40X40木椽条@3007、110木檩条@5808、房梁更换, 房梁7根, 长11m, 直径大头20cm, 小头15cm9、未尽事宜结合相关规范要求等	m2	80	97.95	7835.71	89.40	8756.41	920.70
	单开免漆套装木门	1、免漆门应符合相关的环保标准, 如甲醛释放量等指标应符合国家标准要求, 无刺鼻气味等影响室内空气质量的情况。 2、安装应牢固, 无松动、摇晃现象; 门与墙面、门套之间的缝隙均匀; 门在开启和关闭过程中, 合页无异常响声。 3、尺寸: 长195cm, 宽75cm。 4、含门锁	樘	13	792.90	10307.69	13.00	10307.69	0.00
	铝合金窗户	1、窗代号及洞口尺寸: 现场尺寸 2、窗材质: 断桥铝合金节能门窗 3、玻璃品种: 中空双钢化玻璃, 型材厚1.4mm 4、含纱窗 5、型材切割整齐、拼接紧密, 无明显缝隙。密封胶的涂抹均匀、平整, 保证良好的密封效果。	m2	14.6	424.43	6196.74	8.10	3437.92	-2758.82

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	防滑地砖铺设	1、确保瓷砖的质量,经双方检查验收后铺设。 2、原地面为水泥地,扫净地面拉毛或凿毛后,PC32.5复合硅酸盐水泥砂浆铺贴。 3、包含所有材料及运到现场的费用。 4、包含瓷砖美缝。 5、包含门槛石。门槛石不再单独计价 6、750*1500品牌瓷砖 7、土质基层夯实及垫层铺设	m ²	203	104.48	21208.65	195.09	20382.25	-826.41
	踢脚线铺贴	1、清工/辅料,32.5R国标水泥,中砂铺贴。 2、瓷砖裁切铺贴踢脚线1.6mm厚,宽40mm 3、未尽事宜结合相关规范要求。	m	268	14.46	3874.94	187.90	2716.80	-1158.15
	墙面碳晶板饰面	1、清理墙面,确保无油污、灰尘、松散物,对不平整处用石膏修补找平,保证墙面平整。 2、木饰面安装。 3、根据设计尺寸和造型,对木饰面进行切割、倒角、开槽等加工,确保尺寸准确、边角整齐。 4、对墙裙的边缘、阴阳角等部位进行收边处理,收边条安装应牢固、平整。 5、柜体包边油漆	m ²	570	71.36	40675.73	576.80	41160.98	485.25
	外墙乳胶漆	1、外墙乳胶漆两遍(颜色由业主确定) 2、找平腻子层两遍,打磨 3、封底涂料两遍 4、清理原有面层	m ²	185	12.87	2381.50	348.99	4492.53	2111.04
	铝扣板吊顶	1、300*300*0.6mm铝扣板,与配套专用烤漆龙骨固定 2、与铝合金方板配套的专用下层副龙骨联结,间距≤600 3、与安装型式配套的专用上层主龙骨,间距≤2000(1500)用吊件与钢筋吊杆联结后找平 4、φ8钢筋吊杆,双向中距≤1200(1500)吊杆上	m ²	213	123.69	26346.45	197.44	24421.80	-1924.65

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	宿舍强弱电改造	内容: 强弱电挖槽、布管、穿线。灯头线2.5M2、挂机线2.5M2、网线、9口千兆POE交换机1台、5口千兆POE交换机1台 1、名称: 500*500平板灯 2、规格及技术参数: 功率14W, 色温4000K 3、安装方式: 吸顶安装	m2	208	32.65	6790.95	208.00	6790.95	0.00
	普通灯具		盏	18	121.27	2182.80	18.00	2182.80	0.00
	开关插座	1、名称: 单相单联开关18个、安全型二联插座(五孔) 36个 2、型号: K86K/10A3、规格及技术参数: 250V10A	个	54	32.65	1763.03	54.00	1763.03	0.00
	门前雨棚及车棚制作	1、梁柱材质不锈钢, 棚面彩钢瓦 2、部位: 宿舍门口及院墙边 3、未尽事宜结合相关规范要求。	m2	32.8	339.86	11147.25	32.80	11147.25	0.00
	洗漱池制作	1、部位: 院墙侧面 2、不锈钢定制台面盆, 不锈钢立柱。包含龙头/下水/角阀安装 3、内径长50cm, 宽50cm	个	3	2099.18	6297.53	3.00	6297.53	0.00
	宿舍前后场地整理	场地整理、平整、清理杂树、杂草、垃圾, 弃渣清运	m2	730	14.74	10759.18	730.00	10759.18	0.00
	土方回填	含借土、挖、运、填、压实等, 运距自行考虑	m3	100	20.38	2038.22	0.00	0.00	-2038.22
	修剪树木	香樟树直径约15-25公分	棵	43	23.32	1002.78	43.00	1002.78	0.00
	空调	1.5匹	台	9	2378.70	21408.28	9.00	21408.28	0.00
	会议室长桌	定制尺寸3500*1500mm, 密度板贴红木皮	台	1	2848.84	2848.84	1.00	2848.84	0.00
	椅子	成品会议室配套椅子	把	14	135.26	1893.63	14.00	1893.63	0.00
2	院外排水管道工程					8041.49		15307.61	7266.12

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	排水管铺设	1、名称:室外排水管,100厚砂砾石垫层 2、管道材质:HDPE双壁波纹管 3、连接方式:橡胶圈承插连接 4、管径:DN200 5、挖土方:含挖沟槽、基础等所有挖方 6、土壤类别:综合 7、挖土深度:1m 8、土质要求、土壤密实度:符合设计要求	m	45	147.09	6618.94	94.40	13885.06	7266.12
	混凝土出水口	1、名称:C20混凝土排水管道出水口(八字式)	处	1	1422.55	1422.55	1.00	1422.55	0.00
3	东边院内场地整治工程					29254.25		28003.83	-1250.41
	院内场地整理	场地整理、平整、清理杂树、杂草、垃圾,弃渣清运	m2	1500	7.79	11683.60	1696.94	13217.58	1533.98
	土方回填	含借土、挖、运、填、压实等,运距自行考虑	m3	600	13.58	8149.14	587.30	7976.65	-172.49
	树木修剪	1、修剪树木。香樟树直径约15-25公分	棵	75	26.12	1958.93	75.00	1958.93	0.00
	草籽播撒	在东边院内林下和北边院墙下面播种二月蓝	m2	1000	7.46	7462.58	650.00	4850.68	-2611.90
4	工具间改造工程					2729.44		2295.68	-433.76
	单开免漆套装木门	1、免漆门应符合相关的环保标准,如甲醛释放量等指标应符合国家标准要求,无刺鼻气味等影响室内空气质量的情况。 2、安装应牢固,无松动、摇晃现象;门与墙面、门套之间的缝隙均匀;门在开启和关闭过程中,合页无异常响声,含门锁。 3、尺寸:长195cm,宽75cm。	樘	1	797.56	797.56	1.00	797.56	0.00

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	铝合金窗户	1、窗代号及洞口尺寸：现场尺寸 2、窗材质：断桥铝合金节能门窗 3、玻璃品种：中空双钢化玻璃，型材厚1.4mm 4、含纱窗 5、型材切割整齐、拼接紧密，无明显缝隙。密封胶的涂抹均匀、平整，保证良好的密封效果	m2	4	433.76	1735.05	3.00	1301.29	-433.76
	普通灯具	1、名称：500*500平板灯 2、规格及技术参数：功率14W，色温4000K 3、安装方式：吸顶安装	盏	1	125.93	125.93	1.00	125.93	0.00
	开关插座	1、名称：单相单联开关1个、安全型二联插座（五孔）1个 2、型号：K86K/10A 3、规格及技术参数：250V10A	个	2	35.45	70.89	2.00	70.89	0.00
5	生活区室外改造工程					64933.29		84863.98	19930.69
	基础垫层	1、石料规格：碎石垫层2、厚度：100mm	m3	37.5	247.20	9269.92	37.68	9314.42	44.50
	地面硬化处理	1、铺设前清理地面。 2、混凝土强度等级：C25混凝土 3、厚度：200mm4、含锯缝、养护等内容	m3	75	166.04	12453.18	75.36	12512.96	59.78
	硬地丙烯酸	1、丙烯酸底漆涂刷。 2、丙烯酸面漆，稀释剂加水用。 3、批刀、消泡滚筒等辅材。	m2	225	28.45	6401.49	275.56	7839.98	1438.49
	划线漆	白色	项	1	1758.37	1758.37	1.00	1758.37	0.00
	篮球架	采购、运输及安装	座	1	4057.78	4057.78	1.00	4057.78	0.00
	镀锌管晾衣架	1、25镀锌管成品晒衣架，规格：长2*宽0.6*高1.8米； 2、双排晒衣架，防风款，下方有晒鞋区； 3、每个晒衣架2米长，每8个晒衣架组成1组，共2组； 4、每个晒衣架的4个脚浇筑混凝土底座，相邻的晒衣架的脚共用一个底座。底座方形或长方形，相对的两个底座大小一致，抹灰均匀，养护时间不少于7天； 5、安装好的每组晒衣架顺直，无前后高低错落现象。	m	15	142.72	2140.83	15.00	2140.83	0.00

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	塑料管铺设	1、名称:室外排水管,100厚砂砾石垫层 2、管道材质:HDPE双壁波纹管 3、连接方式:橡胶圈承插连接 4、管径:DN200 5、挖土方:含挖沟槽、基础等所有挖方 6、土壤类别:综合 7、挖土深度:1m 8、土质要求、土壤密实度:符合设计要求	m	136	147.09	20003.89	149.30	21960.16	1956.26
	雨水井	1、雨水井 2、含格栅雨水井盖	座	7	1263.97	8847.82	20.00	25279.49	16431.67
6	院内党建文化宣传设施					25619.97		25619.97	0.00
	党建背景墙	墙面高3.5米宽7.2米。背景墙高2.2米宽5.2米。材料为PVC,工艺采用表面激光高精打印	项	1	1851.65	1851.65	1.00	1851.65	0.00
	落地宣传牌	240cm*120cm*8cm镀锌板烤漆,含基础、模板、支架、土方挖填等全部内容。	块	8	2971.04	23768.32	8.00	23768.32	0.00
7	道路整治工程					75759.18		90899.27	15140.08
	平整路径场地	1、取土、弃土运距:自定 2、整理绿地和表面杂草,小灌木清除。包含完成此项工作的所有内容。 3、未尽事宜结合相关规范要求等。	m2	324	2.99	967.15	302.20	902.08	-65.07
	基础垫层	1、石料规格:碎石垫层 2、厚度:100mm	m3	32.4	237.87	7706.98	30.22	7188.42	-518.56
	混凝土垫层	1、混凝土强度等级:C25混凝土 2、厚度:100mm 3、其他:具体见设计图纸 4、含钎缝、养护等内容	m3	32.4	156.71	5077.54	30.22	4735.90	-341.64
	块料面层	1、荷兰砖200*100*55mm踏面,600*100*100芝麻灰路牙石加固路沿。 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆 3、路面铺设密度1.2m(含路牙石)	m	270	171.17	46216.69	251.80	43101.35	-3115.35
	栽植草皮	1、种类:矮生百慕大草皮 2、含养护	m2	320	20.85	6671.55	1240.00	25852.24	19180.70

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	照明路灯	1、壁挂式路灯长60cm宽23cm、含布线、安装。	盏	2	704.28	1408.56	2.00	1408.56	0.00
	照明路灯	3-4m高路灯, 含布线、安装	盏	8	769.58	6156.63	8.00	6156.63	0.00
	照明路灯	高度7m, 材质: 整体热镀锌, LED防炫目, 含基础、布线、安装。	盏	2	777.04	1554.08	2.00	1554.08	0.00
8	池塘岸坡整治工程					75404.71		76665.89	1261.18
	不锈钢护栏	1、扶手材料种类、规格: 不锈钢栏杆 2、立柱直径63*1.2*2000, 四道横杆, 横杆38*38*1方管竖管25*0.8圆管立柱间距1200m, 枪尘20cm	m	110	153.92	16930.73	110.00	16930.73	0.00
	栏杆立柱水泥桩	1、深挖60cm, 水泥浇筑 2、间距2m 3、含土方挖填	个	53	315.29	16710.58	57.00	17971.76	1261.18
	清理四周杂草	对池塘四周杂草、芦苇清除	m2	300	4.94	1483.19	300.00	1483.19	0.00
	生态沉淀池	1、3m*4m*1m混凝土池 2、内铺设300厚鹅卵石、水生植物净化水质。 3、含土方挖填	个	1	14458.75	14458.75	1.00	14458.75	0.00
	隔油池	1、成品玻璃钢隔油池SHZ-1A, 参见图集11BSZ-1。 2、尺寸: 1.4m*2.6m3、含基础挖填、接入下水管道	个	2	11193.87	22387.74	2.00	22387.74	0.00
	岸坡整修	1、挖除原池塘土埂长16米宽约3米深1米 2、含弃渣清运	m3	48	4.20	201.49	48.00	201.49	0.00
	岸坡整修	1、清理池塘垃圾 2、含弃渣清运	m2	120	4.20	503.72	120.00	503.72	0.00
	岸坡整修	1、岸坡整修 2、含弃渣清运	m3	450	4.20	1888.97	450.00	1888.97	0.00
	岸坡整修	1、清淤 2、含弃渣清运	m3	200	4.20	839.54	200.00	839.54	0.00
9	办公楼局部改造工程					4021.28		3908.73	-112.55

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	内墙及屋檐粉刷	一二楼顶部、楼梯内墙粉刷,屋檐处粉刷,部分办公室墙面修补粉刷,两腻子面	m2	100	17.30	1730.39	100.00	1730.39	0.00
	配设原LED显示屏音响	1、部位: LED屏墙面, 包含布线安装 2、尺寸: 620×150×100mm 3、额定功率: 45W	台	2	779.84	1559.68	2.00	1559.68	0.00
	房间砖墙拆除	1、拆除前切断电线、水管等关联, 由上向下拆除, 及时清理拆除下来的建筑垃圾。 2、拆除后墙面痕迹石膏修补找平, 腻子批涂, 乳胶漆面遍	m2	10.2	71.69	731.21	8.63	618.66	-112.55
10	院内电线改造工程					57135.38		53104.23	-4031.15
	道路破除与恢复	1、沥青道路(含基层, 原状恢复) 2、含破除弃渣清运	m2	50	116.60	5830.14	29.99	3496.92	-2333.22
	道路破除与恢复	1、砼道路(含基层, 原状恢复) 2、含破除弃渣清运	m2	40	95.15	3805.92	32.40	3082.79	-723.12
	电线杆拔除并回填	1、部位: 原老旧电线杆 2、供电局协商处理	根	5	125.93	629.66	5.00	629.66	0.00
	电力电缆	1、名称: 铜芯电缆 2、型号、规格: 1KV-ZR-YJV-4x253、敷设方式、部位: 院外沿墙院内埋地穿管敷设	m	140	152.98	21417.61	135.00	20652.69	-764.91
	电力电缆	1、名称: 铜芯电缆 2、型号、规格: 1KV-ZR-YJV-4x163、敷设方式、部位: 院外沿墙院内埋地穿管敷设	m	65	123.13	8003.62	65.00	8003.62	0.00
	分电箱	1、一进四出分电箱 2、含安装	个	1	4197.70	4197.70	1.00	4197.70	0.00
	分电箱	1、一进三出分电箱 2、含安装	个	1	3917.85	3917.85	1.00	3917.85	0.00
	分电箱	1、一进二出分电箱 2、含安装	个	1	3731.29	3731.29	1.00	3731.29	0.00
	电缆管	1、名称: 电缆保护管 2、材质: 焊接钢管 3、规格: DN50 4、敷设方式: 埋地敷设 5、含土方挖填、接头、弯头等	m	30	23.32	699.62	30.00	699.62	0.00

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	电缆管	1、名称:电缆保护管 2、材质:pvc 3、规格:50管 4、敷设方式:埋地敷设 5、含土方挖填、接头、弯头等	根	75	23.32	1749.04	66.00	1539.16	-209.89
	电杆	横担	套	1	471.08	471.08	1.00	471.08	0.00
	电杆	拉线,含砼地锚	套	1	769.58	769.58	1.00	769.58	0.00
	强弱电检查井	1、名称:强弱电检查井出入口 2、未尽事宜结合相关规范要求。 3、含检查井盖(直径70cm)	处	2	956.14	1912.29	2.00	1912.29	0.00
11	院内围墙改造工程					14954.54		18058.79	3104.25
	院内局部院墙拆除	1、拆除院墙墙体,墙体柱。 2、垃圾清运。	m	65.7	32.65	2145.03	65.70	2145.03	0.00
	路牙石	1.600*100*100芝麻灰路牙石铺设,修补整理	m	41	63.43	2600.71	59.35	3764.69	1163.98
	原院墙墙面做新	1.清理墙面,确认无清理墙面,确保无粉刷层脱落、松散物,对不平整处用水泥砂浆修补找平,保证墙面平整。 2.防水腻子批涂	m2	684	14.93	10208.81	814.00	12149.08	1940.27
12	宿舍区地面白改黑工程					12850.56		12127.72	-722.84
	沥青面层	1.AC-13C细粒式沥青混凝土 2.铺设厚度5cm	m2	168	76.49	12850.56	158.55	12127.72	-722.84
13	东侧院内地面硬化和膜结构车棚					80022.85		84335.99	4313.14
	基础垫层	1、石料规格:碎石垫层 2、厚度:100mm	m3	30.3	209.89	6359.52	31.97	6710.03	350.51
	地面硬化处理	1.铺设前清理地面。 2.混凝土强度等级:C25混凝土 3、厚度:200mm	m3	60.6	119.40	7235.72	63.94	7634.52	398.80

序号	项目名称	项目特征	计量单位	原合同			实际需完成		超合同金额(元)
				工程数量	合同单价(元)	合计	核定工程量	合价(元)	
	沥青路面	1. AC-13C细粒式沥青混凝土 2. 铺设厚度5cm	m ²	348.6	67.16	23413.77	379.70	25501.88	2088.10
	膜结构车棚	1. 膜结构车棚 2. 其他: 张力膜, 钢柱等, 规范等其他资料, 满足验收要求 3. 含地脚螺栓基础及基础挖填	m ²	85.9	312.50	26843.37	94.20	29437.08	2593.71
	停车线	1、停车位线, 线宽15cm	m	130	48.51	6305.88	130.00	6305.88	0.00
	排水沟	明渠, 钢架盖板	m	45	219.21	9864.60	39.90	8746.61	-1117.99

施工单位:



现场建设单位:

刘平 刘沛家 张云

建设单位:

张月波

附表 2:

2025 年度安徽省长江河道管理局执法大队老旧设施提升
改造工程（第 1 包）变更增加工程量清单

序号	工程项目名称	项目特征	单位	工程量	单价 (元)	合计 (元)
1	老旧自来水管 道改造	1. PE 热熔化水管; 2. 管径: 32mm; 3. 含基础开挖, 回填。	m	135	25.00	3375.00
		1. PE 热熔化水管; 2. 管径: 20mm; 3. 含基础开挖, 回填。	m	40	20.00	800.00
2	宿舍墙 面裂缝 修补	1. 铲除原墙面损坏粉刷层; 2. 挂钢丝网 (钢丝网直径 2.5cm) 后水泥砂浆粉刷; 3. 在砖上打眼, 用铁丝将对应的内 墙和外墙的钢丝网连接。	m ²	50	85.00	4250.00
3	河边水 跳制作	1. 碎石基础填筑厚 95cm, 含人工清 底; 2. C25 混凝土台阶浇筑, 厚 10cm (含 模板、养护); 3. 原池塘排水回水, 含挖机费等; 4. 三方填土; 5. 四周加设护栏长 6.2m。	m ²	10.8	320.00	3456.00
4	窗帘	1. 宿舍窗帘制安; 2. 含罗马杆等相关辅材。	m	48.2	71.00	3422.20
5	防汛备 料浆砌 石矮墙 修复	1. 原砌体人工修整, 含部分地面 清理整治; 2. C25 混凝土修补矮墙老化补位; 3. 制模板. 高: 60cm、顶面宽 15cm、 砣厚 15cm	m	37	98.00	3626.00
合计						18929.20

