

## **一、项目概况**

大圩基地综合训练馆改造工程,主要是对综合训练馆的柔道馆、摔跤馆、击剑馆等场馆的地面、墙面、消防管道油漆等进行改造,更换为运动木地板或者PVC运动地垫,以改善运动员的训练环境。详见图纸以及工程量清单。

## **二、工程建设标准及依据**

按照图纸、工程量清单要求及最新国家相关标准、规范要求执行。

## **三、人员及履约要求**

1、供应商一旦成交,磋商时所报的本项目的项目经理、施工现场技术负责人、各专业负责工程师及施工机械等在整个项目施工期内必须在位,否则采购人有权解除合同。由此造成的损失,成交供应商自行承担并赔偿可能给采购人造成的损失。

2、成交供应商不得擅自更换参加磋商时所报项目经理及项目部主要管理人员,否则采购人有权解除合同,由此造成的损失,成交供应商自行承担并赔偿全部损失。确需更换时,须报经采购人同意,更换后人员不得低于成交供应商参加磋商时所报人员资质和技术水平。采购人如认为有必要,可要求对上述人员中的部分人员作出更好的调整。

3、成交供应商未能按照承诺到岗尽职的,采购人将视情况严重程度对其作出相应处理,给予警告并发出整改通知。如仍未及时整改,采购人有权责令其停工整改、直至解除合同,引进新的承包商。采购人还将停止支付工程款项,扣留任何未付的工程进度款项补偿采购人的有关损失或工期延误的损失,并就此向成交供应商索赔。

## **四、现场条件及安全文明施工要求**

1、现场具备开工条件,施工水电已接入施工现场周围,临时水电接入点由采购人配合成交供应商确定,确定临时水电接入点及由临时水电接入点内接入施工场地所需产生的一切费用增加和工期延误等风险均由成交供应商承担并包含在报价中。所有水电费用自理,并考虑进报价中。

2、施工现场涉及各类管网管线的开挖及保护,需成交供应商自行与自来水、电力、电信、煤气等主管单位协调,采购人予以配合,并由成交供应商在施工过程中做好保护工作。由此产生的一切费用增加和工期延误等风险均由成交供应商自行考虑并包含在报价中。

3、成交供应商的临时设施必须在采购人指定的区域内自行搭设,所有费用自理,并考虑在报价中。如需要另外寻找场地解决临时住宿、材料及设备堆放,由此所产生的费用应包含在报价范围内,采购人不再承担该费用。

4、成交供应商必须确保安全文明施工,必须严格执行《合肥市创建文明城市责任考评办法(试行)》、《合肥市建设系统创文明城市工作实施细则》和采购人针对本工程所作出的安全、文明措施和规定,确保符合合肥市创建文明卫生城市要求。

5、施工期间必须重视环境污染、噪声控制及对原建筑物的保护工作，并有相应控制措施及切实可行的施工组织设计方案，工程完毕后应做到场清。

## 五、材料要求

1、本工程所需的所有材料，成交供应商除应按国家相关规定报相关部门送检合格外（费用自理），还需无条件接受采购人对本工程任何材料、在施工过程中任何时间提出的检验要求，若该材料经权威检验部门鉴定确有质量问题，由此而发生的一切费用和损失由供应商承担。采购人保留施工时根据实际需要调整部分材料的权利。

2、对于采购人推荐品牌的材料，供应商可选用推荐品牌或不低于推荐品牌质量标准的其它品牌；采用其它品牌的应在《材料品牌选择表》中注明并提供相关技术性能指标、业绩等供磋商小组评审；未在《材料品牌选择表》中注明且未提供相关技术性能指标、业绩，或经磋商小组评审未通过，成交后只能从采购人推荐品牌中进行选择，合同价格不予调整。

3、材料要求：

序号	材料名称	参照或相当于以下品牌	备注
1	乳胶漆、腻子粉	立邦、多乐士、三棵树	
2	管道	联塑、伟星、日丰	
3	灯具	亚明、欧普、雷士	
4	电线电缆	远东、绿宝、上上	
5	开关插座	鸿雁、公牛、正泰	
6	PVC 地胶地板	英利奥、劲踏、动联无界	
7	运动木地板	领先、美凯、汉诺	

4、地板要求

序号	材料名称	材料要求	备注
1	PVC 地胶地板	1. 采用优质 PVC 原生料及助剂，专业运动场地纹路，产品厚度不低于 7mm。 2. 耐磨层厚度 1.5mm 以上，符合专业赛事耐磨强度和标准，高致密的双层发泡结构，背底吸附式设计。 3. 质量技术标准： (1) 面质量偏差≤±1%; (2) 加热尺寸变化率(纵向, 横向)≤0.4%; (3) 耐磨性 T 级, 体积损失≤2.0mm <sup>3</sup> ; (4) 焊接强度, 平均值≥500N/50mm; 最小值≥400N/50mm; (5) 防滑性(湿法)≥0.6; (6) 阻燃性: ≥ I 级; (7) 可溶性重金属镉含量≤20mg/m <sup>2</sup> ; (8) 拉断伸长率≥120%; (9) 灰分含量≤0.2%; (10) 氯乙烯含量: 未检出。	

		<p>(1) 运动木地板由面板(含油漆)、承载板、龙骨、弹性系统组成,地面预留标高为 120mm(含调平垫块);</p> <p>(2) 运动木地板系统结构采用悬浮式安装方法;</p> <p>(3) 面层油漆采用运动木地板专用防滑油漆,工厂做漆,紫外线光固化漆,满足 DIN 标准要求;</p> <p>(4) 面层地板采用多层实木面板(枫木纹),厚度约 18mm,宽度约 167mm,长度约为 1215mm。理化性能指标满足 GB/T20239-2015 和 GB18580-2017 国家标准要求: ①含水率 6~14.8%; ②漆膜表面耐磨: ≤ 0.10g/100r 且磨 100r 后漆膜未磨透; ③漆膜附着力: ≤ 2 级; ④漆膜硬度 ≥H; ⑤静曲强度: ≥30MPa; ⑥弹性模量: ≥4000MPa; ⑦浸渍剥离: 不允许; ⑧甲醛释放量: ≤0.124mg/m<sup>3</sup>;</p> <p>(5) 承载板采用定制高温高压多层板,整场铺设,厚度约 15mm,宽度约 1220,长度约 1220mm。理化性能指标满足 GB/T20239-2015 和 GB18580-2017 国家标准要求: ①含水率 6~12%; ②胶合强度: ≥0.7MPa; ③静曲强度: ≥30MPa; ④弹性模量: ≥4000MPa; ⑤甲醛释放量: ≤0.124mg/m<sup>3</sup>;</p> <p>(6) 弹性龙骨采用双层 LVL 龙骨,同向平行布置,内置 5mm 厚分散缓冲垫,单层龙骨规格:厚度约 14mm,宽度约 78mm,长度约 1840mm,龙骨相邻边距离不大于 400mm。理化性能指标满足 GB/T20239-2015 和 GB18580-2017 国家标准要求: ①含水率 6~14%; ②静曲强度: ≥35MPa; ③弹性模量: ≥6000MPa; ④浸渍剥离: 试件 4 个侧面剥离总长度不超过胶层总长度的 5%,且任一胶层剥离长度不超过该胶层四边之和的 1/4; ⑤甲醛释放量: ≤0.124mg/m<sup>3</sup>;</p> <p>(7) 减震垫采用运动木地板专用弹性减震垫,在重压下能永久保持弹性结构,使用寿命 30 年以上,环保材质,18mm 厚球形垫和 13mm 厚 V 形垫交错安装。理化性能指标满足: ①邵氏硬度: 52±5HA; ②拉伸强度: ≥6MPa; ③拉断伸长率 ≥700%; ④常温压缩永久变形 ≤30%; ⑤高温压缩永久变形 ≤85%; ⑥低温压缩永久变形 ≤25%; ⑦铅、镉、铬、汞、多溴联苯总和、多溴二苯醚总和有害物质含量及甲醛释放量合格;</p> <p>(8) 应充分考虑当地气候环境,在土建地面与运动木地板之间铺设防潮薄膜;</p> <p>(9) 体育专用木地板必须做防水、防潮、通风、防</p>	
2	运动木地板		

		<p>虫、防蛀、防腐处理；</p> <p>(10) 产品整套运动地板结构系统的总体厚度70–80mm，且具备平整度调整措施。</p> <p>(11) 运动木地板门口应采用无障碍金属收边，其强度满足体育馆所需器材通过；</p> <p>(12) 应充分考虑通风口的设计、击剑竞技体育等项目器械承载及移动路径处木地板的加固处理、各种预埋件的安装和场地所需的场地线的标明；</p> <p>(13) 根据采购人要求，负责场地全部标志线的施工。</p>	
--	--	--	--

## 六、报价要求

1、本项目报总价，供应商须根据采购需求、工程量清单及图纸（如有）要求，自行踏勘现场，综合考虑所有因素，满足采购人及图纸要求，最终结算费用不超过成交价。任何因成交供应商忽视或误解项目基本情况，而使采购人在项目实施过程中蒙受的损失，将由成交供应商按一定比例对采购人进行赔偿。

2、本工程在发放工程量清单、最高限价后，供应商应对工程量清单和最高限价等数据进行复核。如供应商认为数据有误，可在提交首次响应文件截止时间前按疑问提交时限要求书面提出。对于采购人提供的工程量清单中工程量的错误，未在磋商文件规定的时间内提出异议并附计算书的，工程结算时不再调整。

3、对于采购人提供的工程量清单中单项子目工程量的误差，成交供应商在磋商文件规定的截止日期前提出异议未被采购人接受，但事后被证明异议的实质性内容是正确的，其工程量可以调整，但只调整单项子目工程量误差超出3%以外的部分。