

安徽大学龙河校区207#、208#学生宿舍加固改造项目设计服务项目竞争性磋商公告

项目概况

安徽大学龙河校区207#、208#学生宿舍加固改造项目设计服务项目的潜在供应商应在“优质采招标采购平台（www.yzczb.com）”或“优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”获取采购文件，并于2025年12月26日14点30分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZF2025-32-1921（采购任务书编号：FS34000120259115号）

项目名称：安徽大学龙河校区207#、208#学生宿舍加固改造项目设计服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：90万元

最高限价：90万元

采购需求：安徽大学龙河校区207#、208#学生宿舍，位于合肥市蜀山区肥西路3号安徽大学龙河校区内，建设于1958年，建筑面积约5000平方米，地上3层砌体结构。其综合抗震能力指数不满足标准设防类（丙类）、A类建筑、7度抗震设防的要求，安全等级被评定为Csu级。本项目主要建设内容为宿舍加固改造工程，不得改变原建筑外立面。（包括但不限于：结构加固工程、屋面改造、室内装修、外立面按“修旧如旧”修复、给排水、强电及室外管网改造、弱电、网络、智能化及监控系统改造、消防通风改造等工程）。本项目投资估算约2500万元。

本次采购内容包括但不限于项目测绘、物探、地勘、方案设计（方案需经专家论证通过后实施）、初步设计、施工图设计、编制设计概算，包括概算审核（如需）、获取初步设计批复（如需）和协助获得施工图审查合格书、配合施工现场服务、招标、施工和竣工验收阶段的配合等项目竣工交付前所有设计内容。如有设计变更等内容要无条件配合采购人进行修改。设计单位应当严格遵循投资估算控制设计概算的原则，进行限额设计。具体详见采购文件。

合同履行期限：设计合同签订后至项目竣工验收合格，共计约550日历天。合同签订后不超过7个日历天完成方案设计，提交至采购人；方案审批通过后不超过10个日历天完成初步设计(含概算编制)及勘察报告；采购人提供经批复的初步设计成果（如需）之日起15个日历天内完成全部施工图设计工作。

本项目接受联合体。联合体响应的，应满足下列要求：

(1) 联合体成员方总数量不超过2家（含联合体牵头单位）；

(2) 响应文件中提供联合体协议，明确联合体成员分工及所占合同份额（具体格式详见联合体协议书），承担相应工作任务的联合体成员方（含联合体牵头单位）须相应满足下述二、申请人的资格要求-条款号3.1.1（或条款号3.1.2）的要求。联合体各方均须满足下述二、申请人的资格要求-条款号1及3.3的要求。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 资质要求：供应商资质要求：

3.1.1 工程设计资质须满足下列之一：

1) 工程设计综合甲级资质；

2) 建筑行业工程设计乙级及以上资质；

3) 建筑行业（建筑工程）工程设计乙级及以上资质；

3.1.2 工程勘察资质须满足下列之一：

1) 工程勘察专业类（岩土工程（勘察））乙级及以上资质；

2) 工程勘察专业类（岩土工程）乙级及以上资质；

3) 工程勘察综合类甲级资质或工程勘察综合资质甲级。

3.2 项目负责人要求：具备一级注册建筑师执业资格。

3.3 信誉要求

截至提交首次响应文件截止时间，供应商（不含与其有隶属关系的组织机构）存在下列有效情形之一的，其响应文件按无效处理。

(1) 被人民法院列入失信被执行人名单的；

(2) 被税务机关列入重大税收违法案件当事人名单的；

(3) 被财政部门列入政府采购严重违法失信名单的；

(4) 被市场监督管理部门（或工商行政管理部门）列入严重违法失信企业名单的。

注：“有效”是指“情形”规定的程度、起止期间处于有效状态。供应商为联合体的，对供应商的要求视同对联合体成员的要求。

三、获取采购文件

时间：2025年12月15日至2025年12月26日14时30分。

地点：“优质采招标采购平台（www.yzczb.com）”或“优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”

方式：在线下载

售价(元)：0

四、响应文件提交

截止时间：2025年12月26日14点30分（北京时间）

电子响应文件线上提交方式：“优质采招标采购平台（www.yzczb.com）”或“优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”

五、开启

时间：2025年12月26日14点30分（北京时间）

地点：“优质采招标采购平台（www.yzczb.com）”或“优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目相关信息同时在“安徽省政府采购网、优质采招标采购平台（www.yzczb.com）和优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”等媒介上发布；

2. 本项目需落实的节能环保、中小企业扶持等相关政府采购政策详见采购文件。

3. 政府采购电子化交易要求：

(1) 潜在投标人/供应商须登录“优质采招标采购平台（www.yzczb.com）”或“优质采云采购平台（www.youzhicai.com）”（以下称“优质采平台”）参与本项目招标采购活动。首次登录须办理注册手续，请务必选择注册为“投标人角色”类型。注册流程见优质采平台“用户注册”栏目，咨询电话：400-0099-555。因未及时办理注册手续影响参加招标采购活动的，责任自负。

(2) 已注册的潜在投标人/供应商可登录优质采平台获取招标采购文件，本项目的招标采购文件及其他资料（含澄清、答疑及相关补充文件）通过优质采平台发布，采购人/代理机构不再另行书面通知，潜在投标人/供应商应及时关注、查阅优质采平台。因未及时查看导致不利后果的，责任自负。

(3) 已注册的潜在投标人/供应商若注册信息发生变更（如：与初始注册信息不一致），应及时网上提交变更申请。因未及时变更导致不利后果的，责任自负。

(4) 本项目采用全流程电子化招标采购方式，潜在投标人/供应商须办理CA数字证书（以下简称CA），CA用于电子投标/响应文件的签章及上传（上传投标/响应文件需使用CA进行加密）；CA办理详见《关于优质采平台数字证书办理的须知》（http://www.youzhicai.com/nd/a_8f80a7ec-911f-4c4d-a123-f8849880f045.html）；咨询热线：400-0099-555。

(5) 电子投标/响应文件必须使用“优质采投标文件制作工具”制作生成并上传。下载地址：<http://toolcdn.youzhicai.com/tools/BidderTools.zip>，使用说明书及视频教程下载地址：<http://file.youzhicai.com/files/BidderHelp.rar>。

4. 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第六条规定，本次采购符合不专门面向中小企业预留采购份额的情形：因确需使用不可替代的专利、专有技术，基础设施限制，或者提供特定公共服务等原因，只能从中小企业之外的供应商处采购的；供应商如有异议，可按采购文件约定提出询问或质疑。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名 称：安徽大学

地 址：安徽省合肥市经开区九龙路111号

联系方式：徐老师0551-63861287

2. 采购代理机构信息

名 称：安徽省招标集团股份有限公司

地 址：安徽省合肥市包河区紫云路888号安徽省招标集团总部基地

联系方式：杨跃宇（0551-66061410）汪宪宜（0551-66061411）

应急客服电话：0551-62220153（接听时间：8:30-12:00,13:30-17:30，节假日除外。潜在投标人应优先拨打项目联系人联系电话，无人接听时再拨打该“应急客服电话”）

3. 项目联系方式

项目联系人：杨跃宇、汪宪宜

电 话：杨跃宇（18005608188）、汪宪宜（18130587667）

附件：采购需求