

第三章 采购需求

1. 总体说明

1.1 本章所提出的技术要求是对本次采购的基本要求，并未涉及所有技术细节，也未充分引述有关标准、规范的全部条款。供应商应保证除了满足本技术要求外，还应符合中国国家、行业、地方或服务提供商所在国的有关强制性标准、规范。当上述标准、规范的有关规定之间存在差异时，应以要求高的为准。

1.2 本章中提及的工艺、材料、设备的标准及品牌或型号（如有）仅起说明作用，并没有强制性。供应商在响应中可以用替代工艺、材料、设备的标准及品牌或型号，但这种替代须实质上满足、等同或优于本章技术要求，同时须提供相关证明材料，否则可能被磋商小组认定为负偏离。

1.3 采购需求如包含属于《节能产品政府采购品目清单》中政府强制采购的节能产品，则供应商提供产品须具有市场监管总局公布的《参与实施政府采购节能产品认证机构目录》中的认证机构出具的、处于有效期内的节能（节水）产品认证证书。

1.4 对于标注“※”条款（如有）的规定见第二章供应商须知前附表第 6.2.3 项；实质性变动的内容，须经采购人代表确认。

2. 项目概况及总体要求

2.1 项目概况

安徽水利水电职业技术学院徽匠实训馆室外附属配套工程施工。本项目主要包括室外挡土墙、给水、排水、消防、强电、弱电等工程内容。具体详见采购文件。

2.2 施工范围

项目基本情况：安徽水利水电职业技术学院徽匠实训馆位于合肥市东门合马路 18 号，安徽水利水电职业技术学院内，为多层公共建筑，建筑层数为地上 3 层，局部单层，无地下室，主要功能为教学及实训，框架结构，建筑面积为 4177.38 m²，占地 2218.36 m²，建筑高度 14.9m，内设文化科技展厅、建筑工法楼、装配式建筑实训区、工程实训操作区等区域。主体建筑设计使用年限为 50 年，本地区抗震设防烈度为 7 度、为重点抗震设防建筑。

本次室外工程建设内容主要包括徽匠实训馆室外挡土墙、室外部分强电及消防设备、光伏防逆流装置，室外部分雨污水管网及化粪池、消防给水及室外给水等。详见采购文件、工

程量清单、图纸及答疑文件。

2.3 采购包（标段）划分：1 个包

3. 商务要求

除非有特别说明，本条为实质性要求。

| | |
|-------------|---|
| 合同履行期限（工期） | 50 日历天 是否接受负偏离： <input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受： 允许偏离的幅度：/ |
| 工程地点 | 安徽水利水电职业技术学院，采购人指定地点 |
| 付款方式 | 支付方式：项目施工结束，验收合格后支付至合同金额 85%；结算审核后，支付至结算价 97%，3%余款作为质量保证金，待缺陷责任期(24 个月)期满后返还质量保证金。 是否接受负偏离： <input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受： 允许偏离的幅度：/ |
| 本项目采购标的所属行业 | 所属行业：建筑业 |

4. 技术要求

符合国家及地方现行的相关行业标准。

5. 报价要求

本项目采用总价包干，供应商需自行考察现场。供应商应认真核对采购人提供的工程量清单与图纸，发现工程量存在项目划分误差、计量单位误差、数量误差、遗漏项目的，必须在采购文件规定的时间内向采购人提出异议或修正要求，否则采购人可不予答复；供应商应了解项目的实际情况与需求，并考虑一切风险后合理报价。

6. 工程内容一览表

详见工程量清单

7. 图纸

详见附件

8. 其他

/

